

**Zápis č. 3/2021**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 23. 6. 2021**

**Čas konání:**

od 18:33 hod. do 20:10 hod.

**Přítomni:**

Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs (příchod 18:43)

**Nepřítomni:**

omluven: nikdo

neomluven: nikdo

**Předsedající:**

Karel Zeman – starosta obce

**Zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

-----

**1. Přivítání a zahájení**

Starosta obce přivítal zastupitele a zahájil zasedání zastupitelstva obce č. 3/2021 v 18:33 hodin.

-----

**2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**

Zapisovatelem zápisu byl určen Karel Zeman. Ověřovateli zápisu byli navrženi Zdeněk Zachař a Martin Havlíček.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem zápisu Karla Zemana a volí ověřovatele zápisu Zdeňka Zachaře a Martina Havlíčka.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 3/2021/2 bylo zastupitelstvem schváleno.**

-----

**3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce**

**Program jednání:**

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Informace o plnění schválených usnesení
5. Projednání výsledku ankety na využití pozemku 189/18
6. Projednání smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na neinvestiční výdaje ZŠ Čestlice
7. Projednání smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na neinvestiční výdaje ZŠ Průhonice
8. Projednání záměru vybudování obslužné komunikace HCN3 vzniklé z komplexních pozemkových úprav

9. Projednání žádosti o převzetí pozemků pod chodníkem v ulici Radějovická dle GP 837-70/2021 a v ulici Hlavní dle GP 784-284/2019
10. Projednání záměru opravy komunikace v ulici Do Višňovky
11. Projednání žádosti o dar společnosti Stopa bezpečí s.r.o.
12. Projednání záměru spolupráce s organizací Sázíme stromy, z.ú.
13. Projednání zápisu kroniky za rok 2020
14. Projednání Obecně závazná vyhláška č. 1/ 2021, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 2/ 2014.
15. Projednání zrušení zástavního práva AR.MA
16. Různé

**Diskuse:**

Starosta navrhl rozšířit program o bod informace o rozpočtovém opatření č. 1/2021

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program včetně rozšíření.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayrová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 3/2021/3 bylo zastupitelstvem schváleno.**

**4. Informace o plnění schválených usnesení**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuse:**

Starosta obce informoval o stavu plnění usnesení z předchozích zasedání obce.

3/2020/6 – trvá – zatím nedošlo k podpisu smlouvy

1/2021/12 – splněno – podána žádost o dotaci na vybudování zázemí pro techniku

2/2021/5 – splněno – objednána výměna VO v ulici Fíkova, Heřmánkova

2/2021/6 – splněno – podepsána smlouva na výstavbu garáže se společností Univerzální stavební a.s.

2/2021/12 – splněno – objednána studie proveditelnosti (předpokládané vyhotovení studie červenec 2021)

2/2021/13 – trvá – smlouva nebyla podepsána ze strany města Jesenice

2/2021/17 – splněno – anketa byla vyhlášena

2/2021/18 – splněno – Podepsána kupní smlouva na část pozemku 290/59

2/2021/19 – splněno – žadatel předložil návrh smlouvy

2/2021/19 – splněno – čištění ulic již proběhlo

**Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.**

## **5. Projednáání výsledku ankety na využití pozemku 189/18**

### **Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

### **Předkladatel:**

Karel Zeman

### **Diskuse:**

Starosta předložil výsledky ankety. Výsledky ankety byly zpracovány ve třech interpretacích, a to všechny hlasy, hlasy očištěné od duplicitních a neplných hlasů a výsledky ankety obyvatel žijících v dané lokalitě. Zastupitelé na základě výsledků ankety diskutovali využití pozemku.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr vybudování klidové zóny s workoutovými prvky na pozemku č. 189/18 a ukládá starostovi a místostarostovi zajistit projektovou dokumentaci k plánovanému záměru.

### **Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 3/2021/5 bylo zastupitelstvem schváleno.**

-----

## **6. Projednáání smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na neinvestiční výdaje ZŠ Čestlice**

### **Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

### **Předkladatel:**

Karel Zeman

### **Diskuse:**

Starosta předložil návrh smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na neinvestiční výdaje pro ZŠ Čestlice. Dle smlouvy činní příspěvek 3 500,- Kč/žák/rok.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na neinvestiční výdaje pro ZŠ Čestlice dle předloženého návrhu a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

### **Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 3/2021/6 bylo zastupitelstvem schváleno.**

-----

## **7. Projednání smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na neinvestiční výdaje ZŠ Průhonice**

### **Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

### **Předkladatel:**

Karel Zeman

### **Diskuse:**

Starosta předložil návrh smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na neinvestiční výdaje pro ZŠ Průhonice. Dle smlouvy činní příspěvek 3 500,- Kč/žák/rok

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na neinvestiční výdaje pro ZŠ Průhonice dle předloženého návrhu a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

### **Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayrová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

### **Usnesení č. 3/2021/7 bylo zastupitelstvem schváleno.**

## **8. Projednání záměru vybudování obslužné komunikace HCN3 vzniklé z komplexních pozemkových úprav**

### **Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

### **Předkladatel:**

Karel Zeman

### **Diskuse:**

Starosta předložil návrh na realizaci vybudování obslužné komunikace HCN3 a VCN1 dle provedené komplexní pozemkové úpravy, jedná se o komunikaci vedoucí od ČOV (ulice U Kovárny) na východní část katastru obce. Dle dohody se starostou města Jesenice na tuto cestu naváže cesta v katastru města Jesenice a propojí obec Herink s Osnicí. Realizace cesty bude zajišťovat a financovat Státní pozemkový úřad.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr vybudování obslužné komunikace HCN3 a VCN1 vzniklé z komplexních pozemkových úprav a zplnomocňuje starostu k jednání se Státním pozemkovým úřadem za účelem vybudování této komunikace.

### **Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayrová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

### **Usnesení č. 3/2021/8 bylo zastupitelstvem schváleno.**

## **9. Projednáání žádosti o převzetí pozemků pod chodníkem v ulici Radějovická dle GP 837-70/2021 a v ulici Hlavní dle GP 784-284/2019**

### **Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

### **Předkladatel:**

Miroslav Masopust

### **Diskuse:**

Místostarosta informoval o potřebě schválit žádost o převod pozemků pod nově vybudovanými chodníky od Správy a údržby silnic Středočeského kraje.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s nabytím a převodem pozemků p.č.: 368/1, 368/5, 368/6, 368/7 dle GP 837-70/2021 a pozemků p.č.: 377/1, 377/2, 377/3, 377/4, 377/5, 455/1, 455/2, 455/3 dle GP 784-284/2019 do vlastnictví obce a pověřuje starostu a místostarostu k jednání se Středočeským krajem o tomto převodu.

### **Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

### **Usnesení č. 3/2021/9 bylo zastupitelstvem schváleno.**

## **10. Projednáání záměru opravy komunikace v ulici Do Višňovky**

### **Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

### **Předkladatel:**

Karel Zeman

### **Diskuse:**

Starosta předložil návrh na rozšíření komunikace v ulici Do Višňovky na maximální možnou šířku, která je možná v rámci pozemku p.č. 363/1 a to v úseku od křižovatky s ulicí Hlavní po areál společnosti Univerzální stavební a.s. Touto úpravou by došlo k rozšíření komunikace o cca 2 m. Zastupitelé diskutovaly i možný negativní dopad, a to především zvýšení rychlosti projíždějících aut v tomto úseku. Zastupitelé se shodli na vypracování projektové dokumentace, která bude zahrnovat i bezpečnostní prvky a bude řešit i vzhled s návazností na vzhled centra obce.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr rozšíření komunikace v ulici Do Višňovky s cílem zvýšení bezpečnosti, zpomalení dopravy a zlepšení vzhledu. Pověřuje starostu a místostarostu k zadání projektové dokumentace na tuto akci.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení 3/2021/10 bylo zastupitelstvem schváleno.**  
-----**11. Projednání žádosti o dar společnosti Stopa bezpečí s.r.o.****Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuse:**

Starosta předložil žádost o dar podanou společností Stopa bezpečí s.r.o.. Zastupitelé se shodli, že není vhodné z obecních peněz financovat činnost soukromých firem tvořících zisk svou činností.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje dar ve výši 5 000,- Kč a zplnomocňuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

**Hlasování:**

pro: nikdo

proti: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

zdržel se: nikdo

**Usnesení 3/2021/11 nebylo zastupitelstvem schváleno.**  
-----**12. Projednání záměru spolupráce s organizací Sázíme stromy, z.ú.****Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuse:**

Starosta informoval o proběhlém jednání se zástupci společnosti sázíme stromy, z.ú. Zastupitelka Schwarzmayerová informovala, že dle dohody proběhne výsadba stromů na náklady společnosti sázíme stromy, z.ú. Obec zajistí občerstvení pro brigádníky. Občané obce budou moci adoptovat vysázené stromy. Cena za adopci je navrhována ve výši 2 000,- Kč. Získané dary budou použity na následnou péči o zeleň v obci. Každý dárce získá certifikát a možnost umístění pamětní cedulky na strom. Předpokládaný termín výsadby je 23. 10. 2021 a 6. 11. 2021. Zájemci, kteří by měli zájem se výsadby zúčastnit se mohou závazně přihlásit na OÚ. Starosta informoval, že pro účely adopce bude v brzké době spuštěna aplikační vrstva v geoportálu obce. O spuštění aplikace budou občané informováni pomocí aktualit a FB stránek obce.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s výsadbou dřevin společností sázíme stromy, z.ú. na pozemky ve vlastnictví obce. Zastupitelstvo obce dále souhlasí se závazkem následné péče o výsadbu provedenou společností sázíme stromy,

z.ú. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu darovacích smluv na adopci stromů a souhlasí s přijetím darů ve výši 2 000,- Kč/strom.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 3/2021/12 bylo zastupitelstvem schváleno.**  
-----

**13. Projednání zápisu kroniky za rok 2020**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

**Předkladatel:**

Jana Šteffelová

**Diskuse:**

Zastupitelka Jana Šteffelová předložila návrh zápisu do kroniky za rok 2020.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis do kroniky obce za rok 2020.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Jana Šteffelová, Martin Richter, Jitka Schwarzmayerová

proti: nikdo

zdržel se: Tomáš Brhel, Attila Szűcs

**Usnesení č. 3/2021/13 bylo zastupitelstvem schváleno.**  
-----

**14. Projednání Obecně závazná vyhláška č. 1/ 2021, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 2/ 2014.**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuse:**

Starosta informoval, že ke zrušení vyhlášky o společném školském obvodu dle sdělení MV nestačí přijmout usnesení o zrušení vyhlášky, ale musí být zrušena vyhláškou, proto předložil návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2021, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 2/2014

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 2/2014

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Martin Richter, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Tomáš Brhel

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 3/2021/14 bylo zastupitelstvem schváleno.**  
-----

**15. Projednání zrušení zástavního práva AR.MA**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

16. 6. 2021

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuse:**

Starosta informoval, že došlo k úhradě zbývajících kompenzačních poplatků ve výši 2 500 000,- Kč od společnosti AR.MA spol. s r.o. Dle plánovací smlouvy je potřeba po uhrazení poplatku zrušit zástavní právo na pozemcích ve vlastnictví společnosti AR.MA spol. s r.o.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení zástavního práva na pozemcích společnosti AR.MA spol. s r.o. v katastrálním území obce Herink vyplývajícím ze společné plánovací smlouvy a zástavní smlouvy.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Martin Richter, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Tomáš Brhel

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 3/2021/15 bylo zastupitelstvem schváleno.**  
-----

**16. Rozpočtové opatření č. 1/2021**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

23. 6. 2021

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuse:**

Starosta informoval o provedeném rozpočtovém opatření v pravomoci starosty. Jedná se především o navýšení příjmů z přidělené dotace.

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**  
-----



## **17. Různé**

Starosta informoval že během probíhající ankety přišel návrh od občana umístění pumptracku v rámci retenční nádrže, zastupitelé diskutovali vhodnost umístění. Zastupitelé se shodli, že jako vhodnější umístění se jeví pozemek p.č. 572 ve vlastnictví obce. Starosta zjistí možnosti tohoto umístění a předběžnou cenu tohoto projektu výsledky předloží na dalším zastupitelstvu.

Starosta otevřel debatu na téma zvýšení koeficientu daně z nemovitosti. Zastupitelé diskutovali potřebu a možnosti zvýšení příjmů obce. Po debatě starosta navrhl, že tento bod zařadí samostatně na příští jednání zastupitelstva obce.

### **Zápis vyhotoven dne:**

24. 6. 2021

### **Zapsal:**

Karel Zeman: .....

### **Ověřovatelé zápisu:**

Zdeněk Zachař: .....

Martin Havlíček: .....

### **Starosta obce:**

Karel Zeman: .....

