

Zápis č. 2/2021
ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 18. 5. 2021

Čas konání:

od 18:33 hod. do 21:07 hod.

Přítomni:

Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

Nepřítomni:

omluven: nikdo

neomluven: nikdo

Předsedající:

Karel Zeman – starosta obce

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Přivítání a zahájení

Starosta obce přivítal zastupitele a zahájil zasedání zastupitelstva obce č. 2/2021 v 18:33 hodin.

2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem zápisu byl určen Karel Zeman. Ověřovateli zápisu byli navrženi Jitka Schwarzmayerová a Martin Havlíček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem zápisu p. Karla Zemana a volí ověřovatele zápisu Jitku Schwarzmayerovou a Martina Havlíčka.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/2 bylo zastupitelstvem schváleno.

3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce

Program jednání:

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Informace o plnění schválených usnesení
5. Projednání plánu údržby veřejného osvětlení
6. Projednání výsledku výběrového řízení na výstavbu garáže a zázemí pro techniku obce
7. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2020
8. Projednání roční účetní závěrky obce za rok 2020
9. Projednání nápravného opatření – zveřejňování záměrů obce
10. Projednání závěrečného účtu příspěvkové organizace MŠ Herink za rok 2020
11. Projednání došlé nabídky na rozšíření vrstev v systému GIS
12. Projednání pořízení studie propojení chodníku od zastávky MHD k okruhu D0 s napojením na přilehlé cyklostezky
13. Projednání smlouvy o spolupráci s městem Jesenice na posílení ATS Jesenice
14. Informace o zapojení obce do akce Sázíme budoucnost
15. Projednání zplnomocnění obecního úřadu k udělování souhlasu s umístěním výsadby zeleně
16. Projednání žádosti o dar podané Dopravním podnikem hl. m. Prahy na úhradu prokazatelné ztráty na linkách PID za rok 2020
17. Projednání záměru na vybudování rekreační zóny na pozemku p. č.: 189/18
18. Různé

Diskuse:

Starosta informoval, že u bodu číslo 10 bude projednávána roční závěrka a ne závěrečný účet. Dále navrhl rozšíření programu o bod: Projednání žádosti o odprodej části pozemku 290/59, dle geometrického plánu č. 440-210/2011 a o bod: Projednání žádosti o vydání souhlasu vlastníka pozemku parc. č. 387/7 k. ú. Herink k umístění plynovodní přípojky STL pro pozemek st. p. 5 k. ú. Herink. Zastupitel Brhel navrhl rozšířit program o bod Projednání strojového čištění ulic v Herinku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program včetně rozšíření.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayrová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/3 bylo zastupitelstvem schváleno.

4. Informace o plnění schválených usnesení

Termín podání návrhu bodu programu:

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta obce informoval o stavu plnění usnesení z předchozích zasedání obce.

8/2019/15 – splněno – viz bod 11 ZO 2/2021

3/2020/6 – trvá – zatím nedošlo k podpisu smlouvy

1/2021/5 – splněno – podepsán dodatek se společností PROFA autodoprava s.r.o.

1/2021/6 – splněno viz bod 13 ZO 2/2021

1/2021/7 – splněno – k podpisu smlouvy nedošlo vzhledem k tomu, že se podařilo zajistit školský obvod s obcí Čestlice

1/2021/8 – splněno – probíhají jednání za účelem příprav stanov svazku. Stanovy budou předloženy na příštím ZO

1/2021/9 – splněno – OZV Zrušena

1/2021/10 – splněno – Smlouva podepsána, instalace Z-BOXu proběhne dne 21. 5. 2021

1/2021/12 – trvá – žádost je připravena k podání, podána bude po odsouhlasení výběru dodavatele

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.
-----**5. Projednání plánu údržby veřejného osvětlení****Termín podání návrhu bodu programu:**

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil návrh údržby veřejného osvětlení zpracovaný společností Osvětlení Týnec.

Správce VO doporučuje vyměnit osvětlení v ulici Heřmánková a Fíkova. Cena za obnovu činí cca 97 tis. Kč.

Náklady budou hrazeny z fondu reinvestic vyplývajících ze smlouvy o provozu VO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje plán údržby veřejného osvětlení, dle předloženého návrhu a zplnomocňuje starostu k objednavce výměny světelných zdrojů v ulici Heřmánková a Fíkova dle předložené nabídky.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayrová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/5 bylo zastupitelstvem schváleno.
-----**6. Projednání výsledku výběrového řízení na výstavbu garáže a zázemí pro techniku obce****Termín podání návrhu bodu programu:**

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta informoval, že na výzvu k podání nabídky reagoval pouze jeden zájemce, a to společnost Univerzální stavební a.s. Cenová nabídka je ve výši 1 579 587,- Kč bez DPH, tedy 1 911 300,- Kč s DPH. Na základě doporučení výběrové komise navrhuje nabídku akceptovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podanou nabídkou a na základě doporučení výběrové komise zmocňuje starostu k podpisu smlouvy o dílo, dle zadání ve výběrovém řízení.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/6 bylo zastupitelstvem schváleno.

7. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2020

Termín podání návrhu bodu programu:

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil návrh závěrečného účtu obce Herink za rok 2020, dále uvedl, že závěrečný účet byl zveřejněn na úřední desce více jak 14 dní před jeho projednáním, tak jak vyžaduje zákon.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020, včetně „Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Herink za rok 2020“ bez výhrad.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/7 bylo zastupitelstvem schváleno.

8. Projednání roční účetní závěrky obce za rok 2020

Termín podání návrhu bodu programu:

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje roční účetní závěrku obce Herink za rok 2020, dle předloženého návrhu.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/8 bylo zastupitelstvem schváleno.

9. Projednání nápravného opatření – zveřejňování záměrů obce**Termín podání návrhu bodu programu:**

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Vzhledem k chybnému postupu při podpisu pachtovní smlouvy s Agro Jesenice a.s., bylo doporučeno kontrolním orgánem přijetí nápravného opatření. Jako chybný postup bylo shledáno nezveřejnění záměru o uzavření pachtovní smlouvy na úřední desce. Starosta proto navrhl přijmout nápravné opatření viz usnesení. Zastupitelka Schwarzmayerová vyzvala kontrolní výbor k dohledu nad dodržováním nápravného opatření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Herink přijímá nápravné opatření ke Zprávě o hospodaření ze dne 2. 2. 2021, a to při svém záměru prodat, směniti nebo darovat nemovitý majetek, pronajmout jej nebo poskytnout jako výpůjčku dle §39 odst. 1 se bude vždy řídit zákonem č. 128/2000 Sb. Zodpovídá starosta obce.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/9 bylo zastupitelstvem schváleno.

10. Projednání roční účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Herink za rok 2020**Termín podání návrhu bodu programu:**

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Ředitelka MŠ Herink předložila roční účetní závěrku, jako zřizovatel je obec povinna tuto závěrku projednat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s roční účetní závěrkou příspěvkové organizace MŠ Herink za rok 2020.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení 2/2021/10 bylo zastupitelstvem schváleno.
-----**11. Projednání došlé nabídky na rozšíření vrstev v systému GIS****Termín podání návrhu bodu programu:**

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil došlou nabídku na rozšíření vrstev v informačním geoportálu TopGIS. Zastupitelé diskutovali potřebu jednotlivých datových vrstev. Starosta informoval, že bylo objednáno vytvoření datové vrstvy sloužící k administraci akce Sázíme budoucnost.

Zastupitel Zachař žádá získat přehled hydrantů a vodních uzávěrů od provozovatele vodohospodářského majetku 1.SČV a.s.

Zastupitelstvo bere na vědomí.
-----**12. Projednání pořízení studie propojení chodníku od zastávky MHD k okruhu D0 s napojením na přilehlé cyklostezky****Termín podání návrhu bodu programu:**

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta informoval o obdržené nabídce na provedení studie pro propojení zastávky MHD a okruhu D0. Jedná se o zjištění možnosti, kudy propojení vést tak, aby nebyli trasou dotčeni majitelé soukromých pozemků. Cenová nabídka na studii je cca 25 000,- Kč vč. geodetického zaměření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zadáním studie proveditelnosti na akci propojení zastávky MHD s obslužnou komunikací přilehlou k D0 v ceně 25 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k objednání studie proveditelnosti.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/12 bylo zastupitelstvem schváleno.
-----**13. Projednání smlouvy o spolupráci s městem Jesenice na posílení ATS Jesenice****Termín podání návrhu bodu programu:**

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta informoval o jednání s městem Jesenice. Výsledkem jednání je doplněná smlouva o maximální příspěvek obce Herink za rozšíření ATS Jesenice, kterým je podmíněno navýšení odběru vody pro obec Herink. Dále informoval, že budou probíhat jednání se společností Penam a.s. o příspěvku na toto rozšíření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy, dle předloženého návrhu a zplnomocňuje starostu k uzavření smlouvy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: Jitka Schwarzmayerová

Usnesení č. 2/2021/13 bylo zastupitelstvem schváleno.
-----**14. Informace o zapojení obce do akce Sázíme budoucnost****Termín podání návrhu bodu programu:**

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta informoval o došlých nabídkách na dodávku stromů, na jarní výsadbu nikdo nedokázal poptávku uspokojit vzhledem k nedostatku stromů. Zastupitelé se shodli na objednání stromů pro podzimní výsadbu již nyní, tak aby byl stromů dostatek. Zastupitelé se shodli na objednávce cca 75 ks stromů. Zastupitelé se dále shodli na vytvoření výboru pro akci Sázíme budoucnost, o tomto výboru bude hlasováno na příštím zastupitelstvu. Zastupitele dále jednali o stanovení podmínek pro adopci stromů. Shodli se na jedné výši příspěvku, a to 2 000,- Kč/strom. V prvním kole, tedy na podzim, budou vysázeny stromy dle schváleného umístění zastupitelstvem. Současně budou mít obyvatelé možnost pomocí mapové aplikace navrhnout umístění další výsadby, která bude následovat na jaře roku 2022.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

15. Projednání zplnomocnění obecního úřadu k udělování souhlasu s umístěním výsadby zeleně

Termín podání návrhu bodu programu:

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

O bodu nebylo jednáno vzhledem k jeho irelevantnosti vyplývající z předchozího bodu.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

16. Projednání žádosti o dar podané Dopravním podnikem hl. m. Prahy na úhradu prokazatelné ztráty na linkách PID za rok 2020

Termín podání návrhu bodu programu:

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Společnost dopravní podnik Praha podal žádost o dar ve výši 41 769,20 Kč na pokrytí ztrát z důvodu propadu tržeb za rok 2020. Zastupitelstvo diskutovalo tuto žádost.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím daru ve výši 41 769,20 Kč ve prospěch společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost na pokrytí ztráty z důvodu propadu tržeb za rok 2020.

Hlasování:

pro: nikdo

proti: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Martin Richter, Attila Szűcs

zdržel se: Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Tomáš Brhel

Usnesení č. 2/2021/16 nebylo zastupitelstvem schváleno.

17. Projednání záměru na vybudování rekreační zóny na pozemku p. č.: 189/18

Termín podání návrhu bodu programu:

10. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta informoval, že dle sdělení stavebního úřadu Města Říčany, je potřeba pro vybudování dětského hřiště a relaxační plochy na pozemku p. č. 189/18 připravit dokumentaci pro stavební povolení. Bez tohoto není možné na pozemku plánovaný záměr realizovat. Zastupitelé diskutovali využití tohoto pozemku. Zastupitelé se shodli na uspořádání ankety, kde se budou moci obyvatelé vyjádřit ke způsobu využití pozemku p. č. 189/18.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zveřejnit anketu o způsobu využití pozemku p. č. 189/18.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/17 bylo zastupitelstvem schváleno.
-----**18. Projednání žádosti o odprodej části pozemku 290/59, dle geometrického plánu č. 440-210/2011****Termín podání návrhu bodu programu:**

18. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil žádost fyzické osoby o odkup 1 m² z pozemku 290/59. Majitel sousední parcely předložil souhlas bývalého vedení obce se stavbou. Uvedl, že se bohužel nepodařilo celou akci administrativně dořešit dříve. Původně mělo k odprodeji dojít od původního vlastníka společnosti OPTREAL s.r.o. Vzhledem k tomu, že OPTREAL s.r.o. pozemek již převedl na obec Herink, obrací se na obec s žádostí o odprodej části pozemku, ležící pod stavbou..

Návrh usnesení:

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s odprodejem pozemku, dle geometrického plánu č. 440-210/2011 za 6 000,- Kč, který byl schválený obcí dne 8. 3. 2010. A zplnomocňuje starostu k vyvěšení záměru o prodeji a následnému podpisu kupní smlouvy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayerová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter

proti: Attila Szűcs

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/18 bylo zastupitelstvem schváleno.

19. Projednání žádosti o vydání souhlasu vlastníka pozemku parc. č. 387/7 k.ú. Herink k umístění plynovodní přípojky STL pro pozemek st. p. 5 k.ú. Herink.

Termín podání návrhu bodu programu:

18. 5. 2021

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil žádost o vydání souhlasu vlastníka k připojení pozemku st. 5 k plynové přípojce STL. Zastupitelé si vyžádali předložení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce žádá předložení návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayrová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/19 bylo zastupitelstvem schváleno.

20. Projednání strojového čištění ulic v Herinku

Termín podání návrhu bodu programu:

18. 5. 2021

Předkladatel:

Tomáš Brhel

Diskuse:

Zastupitel Brhel předložil návrh objednat strojové čištění ulic ve vlastnictví obce Herink.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu objednávkou strojového čištění ulic v majetku obce Herink a schvaluje rozpočtové opatření navýšení výdajů v paragrafu 2212 – silnice o 50 000,- Kč.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jitka Schwarzmayrová, Martin Havlíček, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Martin Richter, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/2021/19 bylo zastupitelstvem schváleno.

21. Různé

Územní plán

Dne 10. 5. 2021 proběhlo opakované veřejné projednání územního plánu obce. 24. 5. budou předány případné námitky a připomínky pořizovateli, který je vyhodnotí.

Dobrovolný svazek obcí

Starosta informoval o proběhlém jednání se starosty obcí Dobřejovice a Modletice. Hlavním cílem jednání byla příprava stanov a harmonogram dalších činností vedoucích k realizaci výstavby svazkové školy.

Rozšíření areálu společnosti Buda-Mont s.r.o.

Starosta informoval o množících se dotazech ohledně plánovaného přerušení chodníku v ulici Hlavní, vzniklé plánovaným vjezdem do budoucího areálu. Uvedl, že obec po odsouhlasení Správou a údržbou silnic Středočeského kraje a PČR vjezd nerozporovala, a to především proto, že společnost Buda-Mont s.r.o. umožnila bezplatně na svých pozemcích chodník vybudovat. Bez tohoto souhlasu by nebylo možné chodník vůbec realizovat.

Zápis vyhotoven dne:

19. 5. 2021

Zapsal:

Karel Zeman:

Ověřovatelé zápisu:

Jitka Schwarzmayerová:

Martin Havlíček:

Starosta obce:

Karel Zeman:

