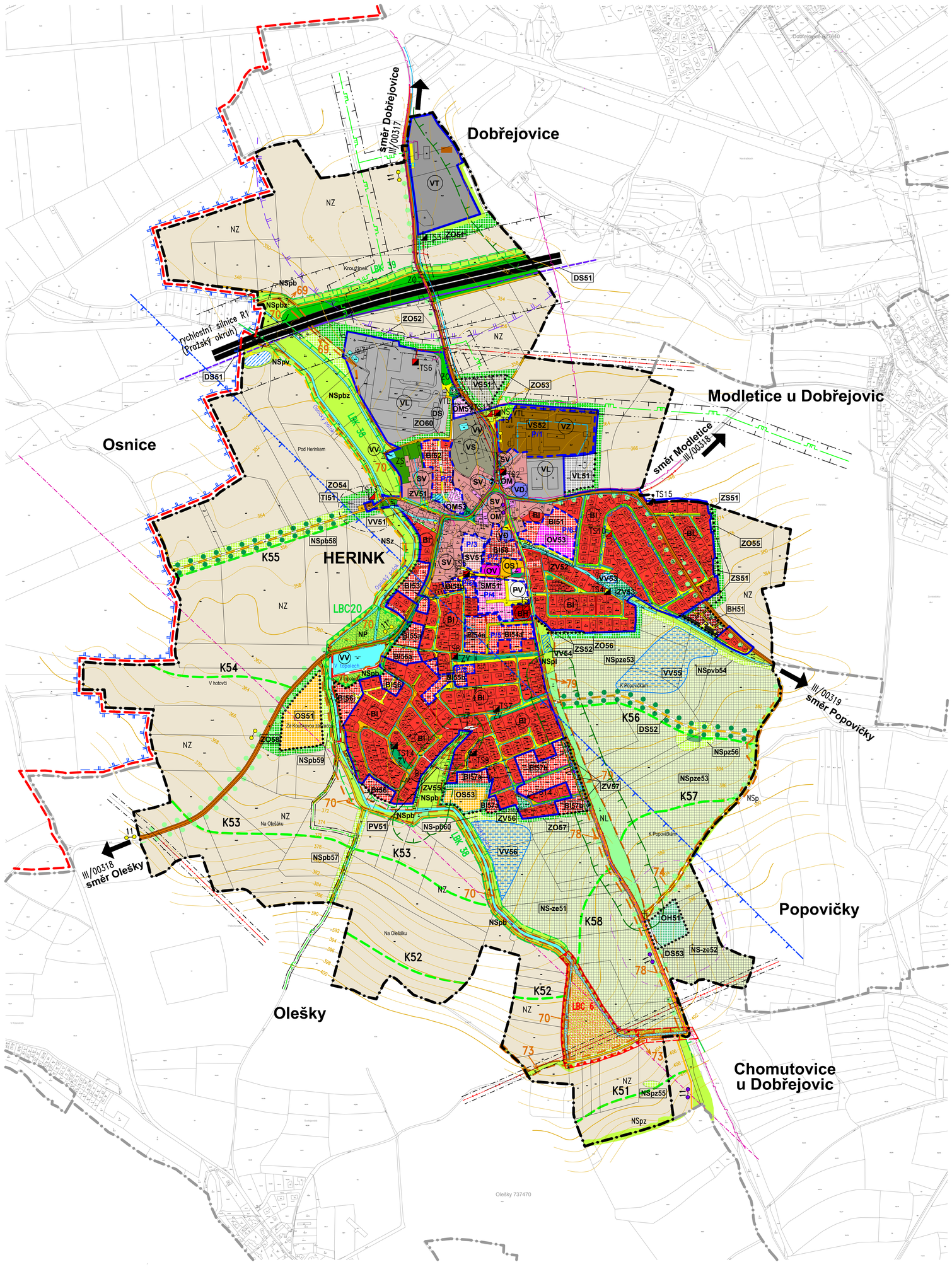
Územní plán HERINKU



Legenda:

HRANICE ÚZEMÍ

- Hranice katastrálního a řešeného území
- Hranice ORP
- Hranice zastavěného území
- Hranice zastavitelného území
- Hranice přestavbového území

ARCHITEKTONICKÉ HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ HODNOTY

- Architektonicky významné stavby – zvonička

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

Plochy stabiliz. / navrhov.

- BH / BH – Bydlení v bytových domech
- BI / BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské
- OV / OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura
- OM / OM – Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední
- OS / OS – Občanské vybavení – tělovýchovné a sportovní zařízení
- OH / OH – Občanské vybavení – hřbitov
- SM / SM – Smíšené obytné – městské
- SV / SV – Smíšené obytné – venkovské
- DS / DS – Dopravní infrastruktura – silniční
- TI / TI – Technická infrastruktura – inženýrské sítě
- VT – Výroba a skladování – obalovna asfalt. směsí
- VL / VL – Výroba a skladování – lehký průmysl
- VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba
- VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba
- VK – Plochy skladování
- VS / VS – Plochy smíšené výrobní
- PV / PV – Veřejná prostranství
- ZV / ZV – Veřejná prostranství – veřejná zeleň (v zastavěném území)
- ZS / ZS – Zeleň soukromá a vyhrazená
- ZO / ZO – Zeleň ochranná a izolační (v zastavěném území)
- NZ – Plochy zemědělské
- NL – Plochy lesní
- NP / NP – Plochy přírodní (LBC)
- NS / NS – Plochy smíšené nezastavěného území (p–přírodní, b–břehová, l–lesní, z–zemědělská, e–protierozní, v–vodohospodářská)
- NS–ze – Plochy s protierozními úpravami ohrožených až nejohroženějších půd
- Meze
- (HL) – Vymezení hlukových ochranných pásem a ochranných pásem se zákazem staveb, (imise) – HL
- Ochranné pásmo hřbitova (pietní)

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

stav / návrh

- Lokální biokoridor funkční
- Lokální biokoridor nefunkční
- Lokální biocentrum funkční
- Lokální biocentrum nefunkční
- Významný krajinný prvek
- Památný strom
- Alej, stromořadí
- Vzdálenost 50m od lesa (PUPFL)
- Ochranné pásmo památného stromu 25m

VODNÍ REŽIM

- Vodní tok
- Občasný vodní tok
- VV – Vodní nádrž
- Retenční nádrž dešťových vod Pražského okruhu
- VV – Retenční nádrž dešťových vod místních (poldr)
- VV – Suchý poldr

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Silniční doprava

stav / návrh

- Rychlostní silnice R1 (Pražský okruh)
- Silnice III. třídy
- Místní komunikace
- Zpevněné cesty a účelové komunikace
- Pěší a cyklistické propojení
- Cyklistické stezky
- Cyklistické stezky č.11 Praha Vídeň – nová trasa
- Most
- Zastávka autobusu
- Protihluková bariéra
- Vyhražený prostor komunikací (ochranné pásmo)

Celé území je v ochranném pásmu letiště Kbely s výškovým omezením staveb

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Elektrická energie

- Nadzemní vedení el. energie VN 22 KV a 35 KV
- Podzemní vedení el. energie VN 22 KV a 35 KV
- Trafostanice nová
- Trafostanice upravovaná
- Trafostanice

Datové a sdělovací sítě

- Radioreléové trasy
- Místní kabel podzemní vedení
- Dálkový kabel optický
- Ochranná pásma všech technických zařízení a inženýrských sítí

Voda

- Pitná voda – rozvody
- Posilovací čerpací stanice
- II.pásmo ochrany štolového přivaděče Želivka
- Ochranné pásmo podzemních vod

Kanalizace

- Kanalizace splašková gravitační
- Kanalizace splašková tlaková
- Kanalizace dešťová gravitační
- Čistírna odpadních vod (ČOV)

Plyn

- Vedení zemního plynu VTL
- Vedení zemního plynu STL
- Regulační stanice VTL
- Bezpečnostní pásmo plynu VTL
- Bezpečnostní pásmo plynu STL

0 100 200 300 400 500m

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENO K 31. 12. 2020

ZPRACOVÁNO NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY PLATNÉ K 31. 12. 2020

ÚZEMNÍ PLÁN HERINKU REVIZE R3			
STUPEŇ:	Návrh územního plánu pro opakované veřejné projednání		
OBJEDNATEL:	OBEC HERINK, ORP Říčany, Středočeský kraj		
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD HERINK, IČ 00640140 oprávněná úřední osoba: starosta p. Karel Zeman		
VYKONAVATEL POŘIZOVATELE:	PRISVICH s.r.o., IČ 27101053 kvalifikovaná osoba: Ing. Ladislav Vích		
PROJEKTANT:	C.H.S. Praha s.r.o., IČ 44850964 vedoucí projektant: Ing.arch. Jaroslav Sixta autorizovaný architekt ČKA č.0876		
VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES			ČÍSLO VÝKRESU: 2.2
Č. ZAKÁZKY: 2019-074	DATUM: 03/2021	MĚŘÍTKO: 1: 5000	Č.PARE