

Zápis č. 4/2020
ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 11. 8. 2020

Čas konání:

od 18:30 hod. do 19:53 hod.

Přítomni:

Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szűcs (odchod 19:20), Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter (příchod 18:38)

Nepřítomni:

omluven: Martin Havlíček

neomluven: nikdo

Předsedající:

Karel Zeman – starosta obce

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Přivítání a zahájení

Starosta obce přivítal zastupitele a zahájil zasedání zastupitelstva obce č. 4/2020 v 18:30 hodin.

2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem zápisu byl určen Karel Zeman. Ověřovateli zápisu byli navrženi Tomáš Brhel a Zdeněk Zachař.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem zápisu p. Karla Zemana a volí ověřovatele zápisu Tomáše Brhela a Zdenka Zachaře.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szűcs, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Jitka Schwarzmayerová

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2020/2 bylo zastupitelstvem schváleno.

3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce

Program jednání:

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Informace o plnění schválených usnesení
5. Projednání financování výstavby MŠ Herink
6. Projednání výsledku výběrového řízení na gastro vybavení pro MŠ Herink
7. Projednání výsledku výběrového řízení na nábytek pro MŠ Herink
8. Projednání cenového dodatku ke smlouvě o dílo se společností Pradast s.r.o. na výstavbu MŠ Herink

9. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6023954/1
10. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6001385/VB/01
11. Různé

Diskuze:

Zastupitelka Schwarzmaierová navrhla rozšíření programu o bod: Projednání odměny paní Šteffelové za zpracování kroniky obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program včetně rozšíření o bod Projednání odměny paní Šteffelové za zpracování kroniky obce.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szűcs, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Jitka Schwarzmayerová

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2020/3 bylo zastupitelstvem schváleno.

4. Informace o plnění schválených usnesení

Termín podání návrhu bodu programu:

4. 8. 2020

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta obce informoval o stavu plnění usnesení z předchozích zasedání obce.

8/2019/15 – trvá – zatím byla objednána vrstva odpady, nabídka ve výši 15 900,- Kč za vrstvu veřejné osvětlení

2/2020/13 – trvá – objednávka dopravní značení, čeká se na vyjádření PČR a odboru dopravy

3/2020/6 – trvá – zatím nedošlo k podpisu smlouvy

3/2020/7 – splněno – podepsán dodatek ke smlouvě o dílo

3/2020/10 – trvá – nebyl objednán tisk a vazba

3/2020/12 – trvá byl zřízen přístup do portálu SFŽP, čeká se na podklady

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

5. Projednání financování výstavby MŠ Herink

Termín podání návrhu bodu programu:

4. 8. 2020

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh financování výstavby mateřské školy Herink do doby proplacení přidělené dotace.

Starosta navrhl dle nabídky uzavřít smlouvu o úvěru ve výši 12 mil..

Smlouva zahrnuje možnost čerpat pouze část částky. Úrok ve výši 0,6% se hradí vždy pouze z vyčerpané částky. Úvěr je možné kdykoliv splatit. Obec za úvěr ručí pouze svými příjmy, není tedy třeba žádná zástava.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zajištěním financování výstavby MŠ Herink dle předloženého návrhu Komerční bankou a.s. a zplnomocňuje starostu k podpisu úvěrové smlouvy ve výši 12 mil..

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szúcs, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Jitka Schwarzmayerová
proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2020/5 bylo zastupitelstvem schváleno.

6. Projednání výsledku výběrového řízení na gastro vybavení pro MŠ Herink

Termín podání návrhu bodu programu:

4. 8. 2020

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil písemnou zprávu o hodnocení a posouzení nabídek na zakázku „Gastro vybavení – MŠ Herink“

Výběrová komise ve složení: Iveta Drazdíková, Jiří Horák, Vojtěch Příhoda doporučili dle nejnižší ceny uzavřít smlouvu se společností GASTROART CZ, spol. s r.o..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výběrem společnosti GASTROART CZ, spol. s r.o. jako s dodavatelem na akci „Gastro vybavení – MŠ Herink a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szúcs, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter
proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2020/6 bylo zastupitelstvem schváleno.

7. Projednání výsledku výběrového řízení na nábytek pro MŠ Herink

Termín podání návrhu bodu programu:

4. 8. 2020

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil písemnou zprávu o hodnocení a posouzení nabídek na zakázku „Nábytek a vybavení – MŠ Herink“. Výběrová komise ve složení: Iveta Drazdíková, Jiří Horák, Vojtěch Příhoda doporučili dle nejnižší ceny uzavřít smlouvu se společností MAKRA DIDAKTA s.r.o..

Dále předložil návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo. Dodatek obsahuje změny vyvolané požadavky paní ředitelky MŠ dle reálných potřeb, celkové navýšení ceny dle požadavků činí 7060,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výběrem společnosti MAKRA DIDAKTA s.r.o. jako s dodavatelem na akci „Nábytek a vybavení – MŠ Herink a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností MAKRA DIDAKTA s.r.o. dle předloženého návrhu.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szúcs, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2020/7 bylo zastupitelstvem schváleno.

8. Projednání cenového dodatku k smlouvě o dílo se společností Pradast s.r.o. na výstavbu MŠ Herink

Termín podání návrhu bodu programu:

4. 8. 2020

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh změnových listů zpracovaných generálním dodavatelem a odsouhlasených technickým a autorským dozorem stavby. Celkové navýšení ceny za výstavbu je dle změnových listů 296 678,- Kč bez DPH. K navýšení ceny došlo především nepřesnostmi ve výkazu výměr pro zakázku. Výkaz výměr obsahoval pouze dva rozměry plotu a obsahoval pouze jednostranné bednění na místo potřebného oboustranného bednění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložené změnové listy a zplnomocňuje starostu k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Pradast spol. s .r.o. dle předloženého návrhu.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szúcs, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2020/8 bylo zastupitelstvem schváleno.

9. Projednáání smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6023954/1

Termín podání návrhu bodu programu:

4. 8. 2020

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta informoval, že se jedná o věcné břemeno pro společnost ČEZ na pozemku p.č. 364. Jde o přípojku MŠ Herink

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-6023954/1 dle předloženého návrhu a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szúcs, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter

proti: nikdo

zdržel se:

Usnesení č. 4/2020/9 bylo zastupitelstvem schváleno.

10. Projednáání smlouvy o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6001385/VB/01

Termín podání návrhu bodu programu:

4. 8. 2020

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta informoval, že se jedná o věcné břemeno pro společnost ČEZ na pozemku p.č. 387/8.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6001385/VB/01 dle předloženého návrhu a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szúcs, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2020/10 bylo zastupitelstvem schváleno.

11. Projednání odměny paní Šteffelové za zpracování kroniky obce

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 8. 2020

Předkladatel:

Jitka Schwarzmayerová

Diskuze:

Zastupitelka Schwarzmayerová navrhla vyplacení odměny paní Šteffelové za zpracování kroniky obce za rok 2019. Zastupitele diskutovali formu úhrady a formu jmenování kronikářky. Zastupitel Szúcs navrhl zřídit výbor pro kroniku. Zastupitelé se dohodli, že k formě práce kronikářky na další období se budou věnovat na příštím zastupitelstvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odměnu pro Janu Šteffelovou za zpracování kronika za rok 2019 ve výši 10 000,- Kč. Odměna bude vyplacena na základě dohody o provedení práce po odečtení srážkové daně.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter

proti: Attila Szúcs

zdržel se: Tomáš Brhel, Jana Šteffelová

Usnesení č. 4/2020/11 bylo zastupitelstvem schváleno.

12. Různé

Starosta informoval o záměru ŘSD vybudovat na komunikaci D0 (Pražský okruh) odpočívku pro kamióny s čerpací stanicí, v současné chvíli se jedná pouze o záměr. Stavba se katastru obce dotkne pouze okrajově. Přesto však není možné stavbu dle předloženého záměru realizovat bez změny územního plánu obce Herink. Starosta dále informoval, že se již spojil se starostou města Jesenice a zahájil jednání o tom, jaké kompenzace by město Jesenice a obec Herink, za změnu územního plánu požadovaly. Informoval, že dle jeho názoru se jedná o ideální příležitost jak docílit výstavby protihlukových stěn podél Pražského okruhu. Vše však záleží především na postoji města Jesenice. Dále informoval, že dle jeho zkušeností se jedná o záměr, který nebude případně realizován dříve než za několik let.

Zastupitelé dále diskutovali postup při zapojení obce do akce „Sázíme budoucnost“. Bude předložen konkrétní návrh míst vhodných pro výsadbu.

Starosta informoval, že dle sdělení dodavatele stavby MŠ Herink bude stavba dokončena dle časového harmonogramu. Kolaudace stavby proběhne 20. 8. 2020.

Zápis vyhotoven dne:
12. 8. 2020

Zapsal:

Karel Zeman:

Ověřovatelé zápisu:

Tomáš Brhel:

Zdeněk Zachař:

Starosta obce:
Karel Zeman:

