

Zápis č. 8/2019
ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 18. 11. 2019

Čas konání:

od 18:32 hod. do 20:10 hod.

Přítomni:

Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Tomáš Brhel (příchod 19:05),
Martin Havlíček (příchod 19:32)

Nepřítomni:

omluven: Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter
neomluven: nikdo

Předsedající:

Karel Zeman – starosta obce

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Přivítání a zahájení

Starosta obce přivítal zastupitele a zahájil zasedání zastupitelstva obce č. 8/2019 v 18:32 hodin.

2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem zápisu byl určen pan Karel Zeman. Ověřovateli zápisu byli navrženi paní Jana Šteffelová a p. Zdeněk Zachař.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatele zápisu p. Karla Zemana a volí ověřovatele zápisu paní Janu Šteffelovou a p. Zdeňka Zachaře.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař
proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/2 bylo zastupitelstvem schváleno.

3. Projednáání a schválení programu jednání zastupitelstva obce

Program jednání:

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednáání a schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Informace o plnění schválených usnesení
5. Projednáání názvu nové územně plánovací dokumentace obce Herink
6. Projednáání zpětvzetí žádosti obce Herink č.j. 52/2012/Du
7. Projednáání uzavření smlouvy příkazní č. 39014
8. Projednáání plánu údržby zeleně veřejného prostranství (duben – listopad)
9. Projednáání došlých nabídek na studii proveditelnosti na výstavbu Vodojemu Herink
10. Projednáání návrhu vodného a stočného pro rok 2020

11. Projednání rozpočtového opatření č. 8/2019
12. Projednání cenového dodatku ke smlouvě S970100295 (FCC Česká republika, s.r.o.)
13. Projednání výsledků výběrového řízení na stavbu MŠ Herink
14. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
15. Projednání rozšíření funkcí mapové aplikace obce Herink
16. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szúcs, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/3 bylo zastupitelstvem schváleno.

4. Informace o plnění schválených usnesení

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 11. 2019

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta obce informoval o stavu plnění usnesení z předchozích zasedání obce.

6/2019/8 – Čeká se na podpis ze strany povinných (klienti společnosti OPTREAL)

7/2019/4 – splněno – vyplácení příspěvků probíhá dle schváleného usnesení

7/2019/5 – trvá – OPTREAL nepředal lokalitu bez vad a nedodělků

7/2019/6 – trvá – před podpisem smlouvy je třeba schválit změnu pořizovatele a provést zpětvzetí žádosti na ORP Říčany

7/2019/7 – splněno – požadované práce byly objednány

7/2019/8 – splněno – upravený zápis byl zveřejněn

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

5. Projednání názvu nové územně plánovací dokumentace obce Herink

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 11. 2019

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta navrhl změnit název územně plánovací dokumentaci na „územní plán Herinku“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s novým názvem územně plánovací dokumentace obce Herink, pořizované na základě usnesení č. 16 schváleného Zastupitelstvem obce Herink ze dne 15. 12. 2011, jako „územní plán Herinku“.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szúcs, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/5 bylo zastupitelstvem schváleno.

6. Projednání zpětvzetí žádosti obce Herink č.j. 52/2012/Du

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 11. 2019

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta informoval, že aby bylo možné změnit pořizovatele územního plánu, je potřeba provést zpětvzetí žádosti podané na ORP Říčany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zpětvzetím žádosti obce Herink, č.j. 52/2012/Du ze dne 20. 7. 2012, o pořizování územního plánu Herinku Městským úřadem Říčany, úřadem územního plánování, uplatněné podle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona na základě usnesení č. 16 schváleného zastupitelstvem obce Herink konaného dne 15. 12. 2011.

Zastupitelstvo obce dále ukládá starostovi obce informovat Městský úřad Říčany, úřad územního plánování, o výsledku jednání zastupitelstva obce Herink ve věci pořizování ÚP Herinku a převzít kompletní agendu pořizovatele, kterou zajišťoval pro obec Herink.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szúcs, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/6 bylo zastupitelstvem schváleno.

7. Projednání uzavření smlouvy příkazní č. 39014

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 11. 2019

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta obce předložil návrh příkazní smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o. na pořízení územního plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy příkazní č. 39014 se společností PRISVICH, s.r.o., IČO

27101053, oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti v souladu s § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona, kterou je zajištěno pro pořizovatele, Obecní úřad Herink, splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 6 odst. 2 stavebního zákona při pořizování ÚP Herinku.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/7 bylo zastupitelstvem schváleno.

8. Projednání plánu údržby zeleně veřejného prostranství (duben – listopad)

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 11. 2019

Předkladatel:

Tomáš Brhel, Attila Szűcs

Diskuze:

Zastupitelé Tomáš Brhel a Attila Szűcs, předložili návrh na schválení plánu údržby obce, plán rozděluje obec do více sektorů, ve kterých jsou určeny priority údržby. Zastupitelé dále diskutovali detaily plánu údržby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh Plánu údržby zeleně a veřejného prostranství po zapracování připomínek: stříhaní keřů, přidat bod 9 (zelený pás nad rybníkem), plán je platný na období duben až listopad.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/8 bylo zastupitelstvem schváleno.

9. Projednání došlých nabídek na studii proveditelnosti na výstavbu Vodojemu Herink

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 11. 2019

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil došlé nabídky na provedení studie proveditelnosti vybudování vodojemu Herink.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženou nabídkou společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. a zplnomocňuje starostu k objednání studie proveditelnosti VDJ Herink dle předložené nabídky.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař

proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/9 bylo zastupitelstvem schváleno.

10. Projednání návrhu vodného a stočného pro rok 2020

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 11. 2019

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh vodného a stočného vypracovaný společností 1. SčV. Ceny pro rok 2020 jsou navrženy ve stejné výši jako pro rok 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výši vodného a stočného dle předloženého návrhu.

Hlasování:

pro: Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Karel Zeman, Miroslav Masopust

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/10 bylo zastupitelstvem schváleno.

11. Projednání rozpočtového opatření č. 8/2019

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 11. 2019

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh rozpočtového opatření 8/2019. Celkové výdaje budou sníženy o 10 765 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření dle předloženého návrhu a ukládá starostovi ve spolupráci s účetní obce k zapracování.

Hlasování:

pro: Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Karel Zeman, Miroslav Masopust

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/11 bylo zastupitelstvem schváleno.

12. Projednání cenového dodatku ke smlouvě S970100295 (FCC Česká republika, s.r.o.)

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 11. 2019

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh cenového dodatku společností FCC, který navyšuje ceny svozu komunálního odpadu o cca 10%. Dle sdělení společnosti se jedná o navýšení vyvolané nutností vozit odpad na vzdálenější skládku, a to z důvodu ukončení smlouvy společnosti se skládkou v Radimi.

Zastupitelé diskutovali, zda toto navýšení promítnout do místního poplatku za svoz komunálního odpadu a shodli se, že poplatek pro občany nebude navýšen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenový dodatek dle předloženého návrhu a zmocňuje starostu k jeho podpisu.

Hlasování:

pro: Tomáš Brhel, Attila Szúcs, Martin Havlíček, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Karel Zeman, Miroslav Masopust

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/12 bylo zastupitelstvem schváleno.

13. Projednání výsledků výběrového řízení na stavbu MŠ Herink

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 11. 2019

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta uvedl, že se podařilo zajistit dotaci na výstavbu MŠ ve výši cca. 20 mil. korun. V současné chvíli dotace prošla úspěšně všemi kontrolami. Dle sdělení ministerstva pro místní rozvoj by mělo dojít k podpisu smlouvy o dotaci do konce roku 2019.

Starosta informoval zastupitele o výsledku výběrového řízení na dodavatele MŠ Herink, které proběhlo prostřednictvím serveru www.vhodne-uverejneni.cz

Výběrová komise konstatovala, že byli podány tři nabídky.

Nabídku od společnosti SHAFT STAVBY PRAHA s.r.o. bylo doporučeno vyřadit, a to vzhledem k tomu, že nedodala zákonem stanovené podklady k VŘ. Dále konstatovala, že hlavní chybou, kterou již nelze napravit je nezaplacení „jistoty“.

Výběrová komise doporučila k realizaci zakázky vybrat společnost PRADAST, spol. s r.o., a to vzhledem k tomu, že dodržela všechny podmínky výběrového řízení a zároveň předložila nejlevnější nabídku z hodnocených uchazečů. Nabídková cena činí 22 680 860,- Kč bez DPH 21%.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhoduje o vyloučení nabídky společnosti SHAFT STAVBY PRAHA s.r.o, IČ: 02093260 z účasti ve zjednodušeném podlimitním výběrovém řízení, a to z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

Zastupitelstvo obce rozhoduje o přidělení veřejné zakázky „Obec Herink – pořízení kontejnerové mateřské školy – opakování“ dodavateli PRADAST, spol. s r.o., Nám. Přem. Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 60826053

Hlasování:

pro: Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Karel Zeman, Miroslav Masopust

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/13 bylo zastupitelstvem schváleno.
-----**14. Zpráva o činnosti kontrolního výboru****Termín podání návrhu bodu programu:**

11. 11. 2019

Předkladatel:

Attila Szűcs

Diskuze:

Předseda kontrolního výboru předložil zprávu o činnosti kontrolního výboru.

Zápis je zveřejněn na www.herink.cz

Zastupitelstvo obce bere na vědomí
-----**15. Projednáání rozšíření funkcí mapové aplikace obce Herink****Termín podání návrhu bodu programu:**

11. 11. 2019

Předkladatel:

Martin Havlíček

Diskuze:

Zastupitel Havlíček navrhl rozšíření stávající mapové aplikace o pasporty další infrastruktury.

Starosta informoval, že v současné době je v mapové aplikaci zanesen pasport místních komunikací, vodovod, kanalizace a plyn. Zastupitelé diskutovali, jaké pasporty by bylo vhodné do mapové aplikace obce pořídit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zajištění cenových nabídek pro zajištění pasportů: zeleň, dopravní značení, místa pro tříděný odpad, odpadkové koše, veřejné osvětlení, telekomunikační síť, dětská hřiště, hydranty, uliční uzávěry vody a zajištění přístupu do aplikace pro zastupitele.

Hlasování:

pro: Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jana Šteffelová, Zdeněk Zachař, Karel Zeman, Miroslav Masopust

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8/2019/15 bylo zastupitelstvem schváleno.

16. Různé

Zastupitel Brhel se dotazoval, kolik stromů je vysázeno podél „výcházkové stezky“ od kapličky k rybníku. Starosta informoval, že dle provedeného pasportu z roku 2017 se jedná cca o 600 stromů a keřů.

Starosta upozornil, že na financování MŠ si obec bude muset vzít krátkodobý úvěr, jelikož dotace je proplacena až po dokončení stavby.

Místostarosta se dotazoval, zda je již převeden pozemek p.č.: 525, jehož převod byl domluven po vydání územního rozhodnutí na parcelu číslo 527, které již bylo vydáno. Starosta informoval, že k převodu zatím nedošlo.

Zápis vyhotoven dne:

22. 11. 2019

Zapsal:

Karel Zeman:

Ověřovatelé zápisu:

Zdeněk Zachař:

Jana Šteffelová:

Starosta obce:

Karel Zeman:

