

**Zápis č. 4/2019**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 28. 5. 2019**

**Čas konání:**

od 18:35 hod. do 20:57 hod.

**Přítomni:**

Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček

**Nepřítomni:**

omluven: nikdo

neomluven: nikdo

**Předsedající:**

Karel Zeman – starosta obce

**Zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

-----

**1. Přivítání a zahájení**

Starosta obce přivítal zastupitele a zahájil zasedání zastupitelstva obce č. 4/2019 v 18:35 hodin.

-----

**2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**

Zapisovatelem zápisu byl určen pan Miroslav Masopust. Ověřovateli zápisu byli navrženi p. Martin Havlíček a p. Zdeněk Zachař.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatele zápisu p. Miroslava Masopusta a volí ověřovatele zápisu p. Martina Havlíčka a Zdeňka Zachaře.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 4/2019/2 bylo zastupitelstvem schváleno.**

-----

**3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce**

**Program jednání:**

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Informace o plnění schválených usnesení
5. Informace o proběhlém výběrovém řízení na dodavatele MŠ Herink
6. Projednání podání žádosti o dotaci na dopravní automobil pro JSDH Herink
7. Projednání rozpočtového opatření
8. Projednání zadání výběrového řízení na realizaci výstavby chodníků v ul. Hlavní
9. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2018
10. Projednání převodu hospodářského výsledku hospodaření za rok 2018 z účtu 431 na účet 432

11. Vyjádření kontrolního výboru na stížnost zastupitelky Jany Šteffelové
12. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6024584/VB1 (rozšíření programu)
13. Projednání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti stezky (rozšíření programu)
14. Různé

**Diskuze:**

Starosta navrhl rozšířit program o bod č. 12: Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6024584/VB1.

Místostarosta navrhl rozšířit program o bod č. 13: Projednání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti stezky.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program včetně rozšíření.

**Hlasování:**

Pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 4/2019/3 bylo zastupitelstvem schváleno.**

-----

**4. Informace o plnění schválených usnesení**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

21. 5. 2019

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuze:**

Starosta obce informoval o stavu plnění usnesení z předchozích zasedání obce.

ZO 1/2019

Usnesení č.:

1/2019/4 – probíhá testování systému (SMS)

1/2019/5 – splněno (granty byly vyhlášeny)

1/2019/7 – splněno (podlaha v budově OÚ byla byla vyměněna)

ZO 2/2019

Usnesení č.:

2/2019/4 – splněno (vydáno kladné stanovisko k úpravě vjezdu v ul. Radějovická)

2/2019/5 – splněno (podepsán dodatek Obecní policie Vestec)

2/2019/6 – splněno (podepsána smlouva VB)

2/2019/7 – splněno (podepsána smlouva VB - ČEZ)

2/2019/8 – splněno (proběhlo výběrové řízení na dodavatele MŠ)

2/2019/9 – trvá (dodavatel dosud nepředložil návrh dodatku)

2/2019/11 – usnesení bylo revokováno usnesením č. 3/2019/4

2/2019/13 – splněno (podepsána smlouva VB – obec Popovičky)

ZO 3/2019

Usnesení č.:

3/2019/4 – splněno (podepsána smlouva VB – AR.MA, KSUS)

3/2019/5 – splněno (podepsána smlouva VB - ČEZ)

3/2019/6 – splněno (podepsána smlouva VB - ČEZ)  
3/2019/7..10 – trvá (dodavatel dosud nepředložil návrh dodatku)  
3/2019/11..13 – splněno (podepsány smlouvy vyplacena dotace)  
3/2019/14 – splněno (uzavřena DPP, výplata bude provedena v červnovém výplatním termínu)  
3/2019/15 – splněno (Rozpočtové opatření č.2 zapracováno)

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

-----

## **5. Informace o proběhlém výběrovém řízení na dodavatele MŠ Herink**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

21. 5. 2019

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuze:**

Starosta informoval, že do vyhlášeného výběrového řízení se přihlásila pouze jedna firma s nabídkovou cenou 26 300 000,- Kč bez DPH, tj. 31 793 271,- Kč vč. DPH. Starosta dále uvedl, že tato cena je dle jeho názoru neakceptovatelná. Navrhl výběrové řízení zrušit a vyhlásit VŘ nové.

Zastupitelstvo diskutovalo o možnosti výběru nového dodavatele a došlo k závěru, že bude proveden průzkum trhu a o vyhlášeném výběrovém řízení budou potenciální dodavatelé informováni. Dle uvedených skutečností je předpoklad otevření MŠ až v září 2020.

Starosta informoval o konkurzu na místo ředitele školky. Ve středu proběhne první kolo konkursního řízení, smlouva s vybraným uchazečem bude podepsána až po jasném termínu otevření MŠ. Dosavadní DPP s kandidátkou na ředitelku bude ukončena.

Zastupitel Richter vznesl dotaz, jak je to s platností získané dotace, do kdy se musí čerpat, starosta uvedl, že je nutné poslat žádost o prodloužení čerpání již získané dotace.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí se zrušením výběrového řízení a ukládá starostovi a místostarostovi udělat průzkum trhu zasláním poptávky více potencionálním dodavatelům.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayrová, Martin Richter, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 4/2019/5 bylo zastupitelstvem schváleno.**

-----

## **6. Projednání podání žádosti o dotaci na dopravní automobil pro JSDH Herink**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

21. 5. 2019

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuze:**

Starosta informoval o vyhlášené dotace z ministerstva vnitra na pořízení dopravního automobilu v maximální výši 450.000,- Kč

Zast. Brhel vznesl dotaz k čemu takový automobil je potřebný pro obec, p. Smolař podal k tomuto bodu vysvětlení, že jako velitel jednotky potřebuje mít auto připravené k výjezdu s danou technikou.

Starosta vznesl dotaz, o jaký typ vozu se jedná a jaké budou celkové náklady na pořízení nad rámec dotace. Zast. Zachař objasnil že další část prostředků je možné získat z Krajského úřadu ve výši max. 300 000,- Kč, zbylé náklady hradí obec. P. Smolař uvedl příklady možných automobilů v rozmezí 750 000 – 1 000 000,- Kč. Přímá poptávka na vozidlo zatím neproběhla.

Zast. Richter vznesl dotaz za kolik peněz je možné prodat současné auto (Škoda Yeti) a jestli tyto prostředky pokryjí částku, která by měla být doplacena obcí. P. Smolař uvedl, že předpokládá, že současný vůz může být prodán za cca 200 000,- Kč, což by z větší části pokrylo doplatek ze strany obce.

Zast. Havlíček vznesl dotaz na další výstroj hasičů souvisejícím s pořízením auta – p. Smolař sdělil, že v dohledné době žádná další výbava není potřebná.

Zast. Szúcs vznesl dotaz, jestli byly osloveny místní firmy a podnikatelé k získání příspěvků na nové vozidlo. P. Smolař informoval, že ve spolupráci s vedením obce zkusí firmy oslovit.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na pořízení nového dopravního vozidla a ukládá starostovi podat tuto žádost.

#### **Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: Attila Szúcs

#### **Usnesení č. 4/2019/6 bylo zastupitelstvem schváleno.**

-----

### **7. Projednání rozpočtového opatření**

#### **Termín podání návrhu bodu programu:**

21. 5. 2019

#### **Předkladatel:**

Karel Zeman

#### **Diskuze:**

Starosta předložil návrh na rozpočtové opatření č. 4. Jedná se o navýšení výdajů v paragrafu 3745 „Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň“ a to o 2 000 000 Kč. Jedná se o částku, na kterou byly uzavřeny smlouvy na zeleň návsi. Dále informoval, že při tvorbě rozpočtu na rok 2019 bylo počítáno s tím, že tato částka bude hrazena již v roce 2018, k čemuž ale nedošlo, takže plánované a neproplacené náklady v roce 2018 budou proplaceny v roce 2019. Paní Schwarzmayerová vznesla dotaz, zda se jedná o správný paragraf, starosta objasnil, že se jedná o správný paragraf.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 4 a zplnomocňuje starostu k jeho provedení.

#### **Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szúcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

#### **Usnesení č. 4/2019/7 bylo zastupitelstvem schváleno.**

-----

### **8. Projednání zadání výběrového řízení na realizaci výstavby chodníků v ul. Hlavní**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

21. 5. 2019

**Předkladatel:**

Miroslav Masopust

**Diskuze:**

Jelikož se uvolnila kapacita OÚ z důvodu odkladu realizace MŠ, místostarosta navrhl vypsát výběrové řízení na dodavatele realizace chodníku a veřejného osvětlení v ulici Hlavní. Jelikož se jedná o zakázku nespádající pod zákon o veřejných zakázkách, navrhl oslovit minimálně tři dodavatele a z nich vybrat realizátora. Dále vyzval zastupitele pokud ví o někom, kdo by o zakázku mohl mít zájem aby předali kontakt pro oslovení dané firmy. Zastupitelstvo diskutovalo o bezpečnosti v místech pro přecházení a shodlo se, že nad rámec již schváleného projektu bude jednáno o doplnění bezpečnostních/výstražných prvků na místech pro přecházení.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s výběrovým řízením na dodavatele vybudování chodníku v ulici Hlavní přímým oslovením minimálně tří dodavatelů.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Zartin Richter, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 4/2019/8 bylo zastupitelstvem schváleno.****9. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2018****Termín podání návrhu bodu programu:**

21. 5. 2019

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuze:**

Přezkoumání hospodaření obce za období 2018 bylo provedeno kontrolory Krajského úřadu Středočeského kraje na žádost obce, a to ve dnech 19.12.2018 a dokončeno dnem 19.3.2019.

Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Při přezkoumání hospodaření obce Herink za rok 2018 podle §2 a §3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet a roční závěrku obce za rok 2018 s hospodářským výsledkem ve výši 5 179 776,20 Kč.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 3/2019/9 bylo zastupitelstvem schváleno.**

-----

**10. Projednáání převodu hospodářského výsledku hospodaření za rok 2018 z účtu 431 na účet 432**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

21. 5. 2019

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuze:**

Na základě schváleného Závěrečného účtu navrhl starosta převést výsledek hospodaření z účtu 431 (Hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení) na účet 432 (Výsledek hospodaření předcházejících účetních období)

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje převod hospodářského výsledku ve výši 5 179 776, 20 Kč z účtu 431 na 432 a zplnomocňuje starostu k této účetní operaci.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szúcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 4/2019/10 bylo zastupitelstvem schváleno.**

-----

**11. Vyjádření kontrolního výboru na stížnost zastupitelky Jany Šteffelové**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

21. 5. 2019

**Předkladatel:**

Attila Szúcs

**Diskuze:**

Předseda kontrolního výboru zast. Szúcs přednesl Vyjádření ke stížnosti zast. Jany Šteffelové z 24. 4. 2019 dle usnesení č. 3 ze zasedání kontrolního výboru obce Herink č. 1/2019 ze dne 29.4.2019 (viz. příloha zápisu).

Zast. Šteffelová s tímto vyjádřením nesouhlasila a předložila zápisy kontrolního výboru 6/2016 až 3/2018, které byly na web obce doplněné po předchozím zasedání ZO a označila je za nedostatečné a dle jejího názoru dodatečně vytvořené. Zast. Szúcs uvedl, že zápisy jsou vypracovány ve stejném duchu jako i v minulých volebních obdobích. Zast. Šteffelová uvedla příklad usnesení, které nebylo naplněno a to, úprava pozemku č. 290/185 , kde k plnění usnesení prokazatelně nedošlo, a přesto jsou v zápise uvedené jako splněné a bez připomínek kontrolního výboru i kontrolovaného. Starosta k tomuto bodu uvedl, že usnesení nebylo plněno po dohodě s předkladatelem požadavku jelikož cenová nabídka na úpravu pozemku nebyla akceptovatelná. Starosta konstatoval, že je jeho chybou, že zastupitelstvo nebylo o této dohodě informováno. Dále zastupitelstvo diskutovalo princip fungování kontrolního výboru.

**Zastupitelstvo bere vyjádření kontrolního výboru na vědomí.**

-----

**12. Projednáání Věcné břemeno (rozšíření programu)**

**Termín podání návrhu bodu programu:**

28. 5. 2019

**Předkladatel:**

Karel Zeman

**Diskuze:**

Starosta informoval, že se jedná o pozemky přilehlé k ulici Radějovická.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6024584/VB1 a zplnomocňuje starostu k uzavření smlouvy.

**Hlasování:**

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Attila Szűcs, Jana Šteffelová, Jitka Schwarzmayerová, Martin Richter, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 3/2019/12 bylo zastupitelstvem schváleno.**  
-----**13. Projednání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti stezky (rozšíření programu)****Termín podání návrhu bodu programu:**

28. 5. 2019

**Předkladatel:**

Miroslav Masopust

**Diskuze:**

Místostarosta informoval, že se jedná o smlouvy, které mají být uzavřeny s majiteli pozemků přiléhající k ulici Do Višňovky v lokalitě OPTREAL III., které společnost OPTREAL nad rámec plánovací smlouvy prodala svým klientům. Smlouvy mají zajistit, aby tyto pozemky zůstaly veřejnou zelení. Místostarosta dále informoval, že smlouva byla konzultována s právníkem, který konstatoval, že takto upravená smlouva je v maximálním rozsahu věcného břemene, a tudíž požadavky z předešlého usnesení zastupitelstva není možné do smluv zahrnout. Návrh smluv bude přeposlán dotčeným stranám k akceptaci, jejich uzavření bude schváleno zastupitelstvem následně.

**Zastupitelstvo obce bere návrh na vědomí.**  
-----**14. Různé**

Starosta informoval o průběhu jednání ohledně aktualizace dopravního značení a pasportu komunikací. Dle sdělení projektanta proběhne v nejbližší době jednání se zástupcem Policie ČR.

Starosta a místostarosta informovali o průběhu výstavby návsi. Bylo konstatováno, že stavba stále nebyla předána. Termín předání stavby byl k 15. 5. 2019. Dále informovali, že zhotoviteli byl předán seznam nedodělků a vad.

Jeden z přítomných občanů vznesl dotaz na zastupitele kdo na FB profilu Herink SOBĚ, umístil příspěvek, týkající se pořizovacích cen pergol na budované návsi, přesto, že místostarosta na minulém zastupitelstvu celou situaci objasnil. Dále uvedl, že ten, kdo tento příspěvek uveřejnil, je velmi zlý člověk a požádal zastupitele, aby se byli schopni spolu domluvit. Zastupitelé za sdružení „Jdeme dál“ konstatovali, že oni rozhodně ne, zastupitelé sdružení „Herink Sobě“ se vyjádřili, že tento dotaz nechají bez komentáře s tím, že uvedený příspěvek je založený na podepsané smlouvě. Zast. Schwarzmayerová uvedla, že se od tohoto příspěvku distancuje a s touto formou prezentace nesouhlasí.

**Zápis vyhotoven dne:**

3. 6. 2019

**Zapsal:**

Miroslav Masopust: .....

**Ověřovatelé zápisu:**

Zdeněk Zachař: .....

Martin Havlíček: .....

**Starosta obce:**

Karel Zeman: .....

