

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zák.č. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o dílech literárních, vědeckých a uměleckých (Autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

1 Zhotovitel

LV plan, s.r.o.

Sadová 609, Kolín, 280 02

IČ: 289 26 838

DIČ: CZ 289 26 838

Zapsaná v oddílu C, vložce 153597 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

Bankovního spojení: 0438 793 359 / 0800

Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: Ing. Lukáš Vrba - jednatel

Oprávněn jednat v technických záležitostech: Ing. Lukáš Vrba

(dále jen zhotovitel)

na straně jedné

a

2 Objednatel

Obec Herink

Do Višňovky 28, 251 01 Herink

IČ: 00640140

DIČ: -

Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: Karel Zeman (starosta obce)

Miroslav Masopust (místostarosta obce)

Oprávněn jednat v technických záležitostech: Karel Zeman (starosta obce)

Miroslav Masopust (místostarosta obce)

(dále jen objednatel)

na straně druhé.

uzavírají

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět plnění

duplicita = Karel Herink

1

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zhotoví pro objednatele:

- ▷ Sloučenou projektovou dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení v rozsahu pro realizaci stavby, včetně výkazu výměr
- ▷ Provede zaměření a inženýrsko-geologický průzkum
- ▷ bude vykonávat autorský dozor

2

Specifikace předmětné stavby

Stavba: „Náves obce Herink

Místo: st.30/1, 397, 364, 45/38, 363/1, 45/1, Do Višňovky, Herink, k.ú. Herink [627666]

3

Dokumentace a prováděné práce

A. Průzkumy a zaměření

- ▷ Termín odevzdání **30.11.2017**
- ▷ Geodetické zaměření v rozsahu potřebné pro stavbu
- ▷ Inženýrsko-geologický průzkum v rozsahu potřebné pro stavbu

B. Sloučený Projekt pro územní řízení (DUR) a Projekt pro stavební řízení (DSP)

- ▷ Termín odevzdání **30.11.2017**
- ▷ Sloučenou projektovou dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení v rozsahu pro realizaci stavby, včetně výkazu výměr

C. Inženýrská činnost – územní a stavební řízení

D. Autorský dozor

- ▷ Výkon autorského dozoru v průběhu stavby na vyžádání objednatele.

II.

Doba plnění

1

Termíny zpracování jednotlivých částí jsou uvedeny v bodech odstavce I.3. Každá část bude vyhotovena do termínu uvedeného v příslušném bodě odstavce I.3 ode dne zahájení prací na předmětu plnění dle SoD.

III.

Součinnost při plnění díla

1

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli plnou součinnost v průběhu přípravy i vlastní práce při plnění díla dle této SoD.

IV.

Cena díla

1

Dohodnutá cena díla za řádné a včasné splnění jeho jednotlivých částí se stanovuje v rozsahu **320 000,00,- Kč** za zpracování díla dle dohodnutého rozsahu uvedeném v článku I.3. Autorský dozor bude účtován hodinovou sazbou **800 Kč/h**.

K uvedeným cenám bude připočítána DPH v zákonem stanovené výši.

2

Faktura je splatná vždy do 21 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu, není-li ve smlouvě stanoveno výslovně jinak.

3

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury za zpracování projektu takto:

dílčí fakturu na částku	50 000,00,- Kč	při odevzdání části díla dle bodu I.3.A.
dílčí fakturu na částku	230 000,00,- Kč	při odevzdání části díla dle bodu I.3.B.
dílčí fakturu na částku	40 000,00,- Kč	při odevzdání části díla dle bodu I.3.C.
dílčí fakturu na částku	dle výkazu hodin	při splnění části díla dle bodu I.3.D.

- ▶ Případné projektové vícepráce jsou účtovány hodinovou sazbou 800,- Kč/h.
- ▶ Zpracování změn vyplývajících z územního řízení a stavebního řízení je účtováno hodinovou sazbou 800,- Kč/h
- ▶ Vícepráce a zpracování změn z SP a UR musí být vždy objednány předem (zápisem na jednání apod.) s předběžným odhadem počtu hodin každé profese.

V.

Podklady

1

Podklady tj.

- ▷ **Architektonická studie**

2

Objednatel prohlašuje, že předané podklady jsou bez právních a věcných vad.

VI.

Kvalita díla a záruky

1

Zhotovitel tímto prohlašuje, že zajistí zpracování projektové dokumentace autorizovanými osobami, které jsou oprávněny k projektování pozemních staveb, dle jednotlivých profesí.

2

Zhotovitel tímto prohlašuje, že jeho odpovědný zástupce je zapsán v České komoře autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pod č. 0010841.

3

Zhotovitel poskytne za dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla, případně jeho části.

4

Zhotovitel se zavazuje provést dílo odpovídající účelu této smlouvy, právním předpisům a technickým normám.

5

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení rozumně požadovatelného úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

6

V případě vyšší moci je každá smluvní strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno a tato strana nebude odpovědná za škody nebo jinak, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem některé z příčin uvedených níže. Za vyšší moc se považují zejména živelné události, svévolné jednání třetích osob s výjimkou osob, za které zodpovídá zhotovitel, porušení povinností ze strany úřadů státní správy, povstání, pouliční bouře, stávkový, pracovní vyluky, bojkotování práce, obsazení majetku důležitého pro plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, války (vyhlášené i nevyhlášené), změna politické situace, která vylučuje nebo nepřiměřeně ztěžuje výkon práv a povinností z této smlouvy nebo jakákoli jiná podobná příčina; to vše za předpokladu, že takové události se dotknou díla, popř. zhotovitele.

7

Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. VI.6, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.

8

Zhotovitel je oprávněn použít ke zhotovení díla, popř. jeho částí i třetích osob.

9

Reklamační event. zjištěných vad bude podána písemně bez zbytečného odkladu poté, co reklamovaná vada vyjde najevo. Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že zhotovitel je povinen vady díla bezplatně odstranit, a to do 30 dnů od uplatnění písemné reklamace objednatelem, lze-li dodržení takové lhůty s přihlédnutím ke všem okolnostem rozumně požadovat.

VII.

Autorská práva

1

Autorským dílem se rozumí projektová dokumentace.

2

Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona č. 121/2000 Sb., o dílech literárních, vědeckých a uměleckých (Autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů, a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.

VIII.

Sankce za porušení této smlouvy

3

V případě nesplnění smlouveného termínu, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení odevzdání části díla.

4

V případě nesplnění splatnosti faktury, vyúčtuje zhotovitel objednateli penále ve výši 0,01% z fakturace za každý i započatý den prodlení.

5

Teprve dnem zaplacení dohodnuté ceny za dílo nebo jeho části přechází na objednatele veškerá práva plynoucí z vlastnictví díla, resp. jeho příslušné částí – dílčího celku.

IX.

Řešení sporů

1

Smluvní strany se zavazují, že veškeré záležitosti týkající se smluvních činností budou navzájem konzultovat tak, aby vzájemně předešly možným sporům a nedošlo k ohrožení oprávněných zájmů ani jedné ze smluvních stran, případně škodným následkům.

2

Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky.

X.

Závěrečná ustanovení

1

Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami a to pouze osobami jednajícími ve věcech smluvních. Za dodatek se považuje i zápis z výrobních porad, který mění obsah této smlouvy ve věcech technických, podepsaný oběma smluvními stranami nebo osobami

oprávněnými za smluvní strany k jednání v záležitostech technických.

2

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Obě vyhotovení mají platnost originálu.

3

Bude-li některé ustanovení této Smlouvy prohlášeno za neplatné, jsou ostatní ustanovení nadále platná, lze-li je oddělit. Smluvní strany se zavazují, že dotčené ustanovení nahradí platným ustanovením obdobného obsahu. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy jež pozbyla platnosti.

4

Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ujednání stran ústně nebo písemně o předmětu upraveném touto smlouvou.

5

Žádná smluvní strana této smlouvy neprozradí žádné osobě, ani nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoli účel žádné informace týkající se podnikatelské činnosti, jež získá nebo již získal („Informace důvěrného charakteru“) při realizaci této smlouvy o druhé smluvní straně, pokud by tím této druhé smluvní straně měla nebo mohla vzniknout jakákoli újma na majetku nebo dobrém jméně. Povinnost mlčenlivosti platí pro obě strany i po skončení platnosti této smlouvy, a to po celou dobu, kdy je takové porušení povinnosti mlčenlivosti způsobilé přivodit druhé straně újmu.

6

V případě přerušení prací ze strany objednatele na určitou dobu a nevyzvání k pokračování do dvou měsíců od přerušení, má zhotovitel právo vyfakturovat poměrnou část ceny díla, resp. jeho části v závislosti na rozpracovanosti díla, resp. části díla. V případě požadavku objednatele na přerušení prací musí toto sdělit zhotoviteli písemně.

7

Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak dvanáct měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak. V případě požadavku objednatele na přerušení prací musí toto sdělit zhotoviteli písemně.

8

Osoby oprávněné za smluvní strany k jednání v záležitostech smluvních, jsou oprávněny zastupovat smluvní strany ve všech záležitostech týkajících se této smlouvy, tj. k veškerým změnám smlouvy či jiným právním

úkonům touto smlouvou předvídaným.

9

Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním díla či jeho části jiného zhotovitele – subdodavatele. Obsah příloh je nedílnou součástí této smlouvy.

10

Právní otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

11

Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho jejich vlastnoruční podpisy:

Jménem zhotovitele:

Jménem objednatele:


LV plan, s.r.o.
IČ: 28926338
DIČ: CZ28926338
Sadová 609, 280 02 Kolín
www.LVplan.cz | LVplan@LVplan.cz

Ing. Lukáš Vrba - jednatel


Obec Herink 

Karel Zeman (starosta obce)
Miroslav Masopust (místostarosta obce)

V Praze dne 12.10.2017

V Praze dne 12.10.2017