

Zápis č.9/2017
ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 19. 12. 2017

Čas konání:

od 19:07 hod. do 21:00 hod.

Přítomni:

Karel Zeman, Miroslav Masopust (odchod 20:20), Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szűcs, Michaela Winklerová (19:25 – 20:45)

Nepřítomni:

omluven: Lenka Dunčková, Jaroslav Novotný
neomluven: nikdo

Předsedající:

Karel Zeman – starosta obce

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

1. Přivítání a zahájení

Starosta obce přivítal zastupitele a zahájil zasedání zastupitelstva obce č. 9/2017 v 19:07 hodin.

2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byl určen Karel Zeman. Ověřovateli zápisu byli navrženi Martin Havlíček a Zdeněk Zachař.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo určuje jako zapisovatele Karla Zemana a volí jako ověřovatele Martina Havlíčka a Zdeňka Zachaře.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/2 bylo zastupitelstvem schváleno.

3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce

Program jednání:

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Projednání žádost FO o změnu ÚP
5. Projednání výběrového řízení na dodavatele MŠ
6. Projednání smlouvy o spolufinancování projektové dokumentace na výstavbu kruhového objezdu
7. Projednání kupní smlouvy OPTREAL III. Etapa
8. Projednání kupní smlouvy OPTREAL chodník
9. Informace o stavu projektu "Náves Herink"
10. Projednání návrhu rozpočtu pro rok 2018

11. Příkaz č. 1/2017 k provedení inventarizace majetku a závazků Obce Herink k 31. 12. 2017 včetně jmenování členů inventarizační komise
12. Pověření starosty obce Herink k provedení závěrečného rozpočtového opatření obce Herink za rok 2017 s účetní obce k 31. 12. 2017
13. Projednání smlouvy o věcném břemenu 1146/2017/OOBCH (pražská plynárenská distribuce a.s.) (rozšíření programu)
14. Informace z finančního a kontrolního výboru (rozšíření programu)
15. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navržený program včetně rozšíření.

Hlasování:

Pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/3 bylo zastupitelstvem schváleno.

4. Projednání žádost FO o změnu ÚP

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 12. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil žádost fyzické osoby o změnu územního plánu, před jeho dokončením.

Dále informoval, že v případě odsouhlasení, již nebude mít obec možnost ovlivnit to, co na pozemku vznikne.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyhověním žádosti o změnu územního plánu dle předložené žádosti.

Hlasování:

pro:

proti: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szűcs

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/4 nebylo zastupitelstvem schváleno.

5. Projednání výběrového řízení na dodavatele MŠ

Termín podání návrhu bodu programu:

1. 12. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Zastupitelstvo diskutovalo možnosti zajištění MŠ. Jako varianty byly předloženy možnosti: pronájem MŠ s následným odkupem, vybudování nové kontejnerové MŠ, výstavba zděné MŠ.

ZO probíralo možnosti realizace zajištění MŠ, a to především s ohledem na transparentnost výběrového řízení. Starosta upozornil, že na výběrové řízení na pronájem s možností odkupu je velmi těžké připravit výběrové řízení bez přesné specifikace poptávané dodávky. U výběrového řízení na dodání stavby je též velmi obtížné poptávat stavbu bez projektové dokumentace obsahující výkaz výměr. Vzhledem ke složitosti VŘ se zastupitelstvo shodlo nechat vypracovat zadávací dokumentaci k VŘ odbornou firmou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zajistit zpracování podkladů výběrového řízení na pronájem a výstavbu MŠ.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szúcs, Michaela Winklerová

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/5 bylo zastupitelstvem schváleno.

6. Projednání smlouvy o spolufinancování projektové dokumentace na výstavbu kruhového objezdu

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 12. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh smlouvy o spolufinancování nákladů na projektovou dokumentaci pro vybudování kruhového objezdu mezi obcemi Herink a Dobřejovice, náklady na spolufinancování činní max. 190.595,- Kč včetně DPH. Stavbu jako takovou bude financovat Středočeský kraj.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem smlouvy a zplnomocňuje starostu k uzavření smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szúcs, Michaela Winklerová

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/6 bylo zastupitelstvem schváleno.

7. Projednání kupní smlouvy OPTREAL III. Etapa

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 12. 2017

Předkladatel:

Miroslav Masopust

Diskuze:

Vzhledem k tomu, že smlouva vychází z plánovací smlouvy, neproběhla k tomuto bodu diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem smlouvy a zplnomocňuje starostu k uzavření smlouvy dle předloženého návrhu po splnění podmínek plánovací smlouvy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szűcs, Michaela Winklerová

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/7 bylo zastupitelstvem schváleno.

8. Projednání kupní smlouvy OPTREAL chodník**Termín podání návrhu bodu programu:**

11. 12. 2017

Předkladatel:

Miroslav Masopust

Diskuze:

Vzhledem k tomu, že smlouva vychází z plánovací smlouvy, neproběhla k tomuto bodu diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem smlouvy a zplnomocňuje starostu k uzavření smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szűcs, Michaela Winklerová

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/8 bylo zastupitelstvem schváleno.

9. Informace o stavu projektu "Náves Herink"**Termín podání návrhu bodu programu:**

11. 12. 2017

Předkladatel:

Miroslav Masopust

Diskuze:

Místostarosta informoval o nutnosti mírně přesunout plánovanou pergolu, a to z důvodů uložení kabelů ČEZu pod původně zamýšleným umístěním.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

10. Projednání návrhu rozpočtu pro rok 2018

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 12. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh rozpočtu, který byl zveřejněn na ÚD. K návrhu nebylo připomínek. Případné potřebné změny proběhnou rozpočtovým opatřením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s předloženým návrhem rozpočtu a schvaluje rozpočet pro rok 2018 jako schodkový s tím, že výdaje nepokryté příjmy budou hrazeny z přebytku z let minulých, jako závazné ukazatele budou použity jednotlivé paragrafy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szűcs, Michaela Winklerová

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/10 bylo zastupitelstvem schváleno.

11. Příkaz č. 1/2017 k provedení inventarizace majetku a závazků Obce Herink k 31. 12. 2017 včetně jmenování členů inventarizační komise

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 12. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta obce navrhl za členy inventarizační komise Danielu Neubauerovou (předseda), Ivetu Draždíkovou a Attilu Szűcse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí a schvaluje příkaz včetně členů inventarizační komise a ukládá a zmocňuje členy inventarizační komise k provedení inventarizace majetku a závazků obce Herink dle vydaného příkazu č. 1/2017.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/11 bylo zastupitelstvem schváleno.

12. Pověření starosty obce Herink k provedení závěrečného rozpočtového opatření obce Herink za rok 2017 s účetní obce k 31. 12. 2017

Termín podání návrhu bodu programu:

14. 11. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

K 31. 12. 2017 je potřeba zpracovat závěrečné rozpočtové opatření. Provedené rozpočtové opatření bude dáno na vědomí ZO na nejbližším zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí a pověřuje tímto starostu obce k provedení závěrečného rozpočtového opatření za rok 2017, spolu s účetní obce, k 31. 12. 2017.

Rozpočtové opatření bude dáno ZO na vědomí na nejbližším zasedání ZO.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/12 bylo zastupitelstvem schváleno.

13. Projednání smlouvy o věcném břemenu 1146/2017/OOBCH (pražská plynárenská distribuce a.s.)

Termín podání návrhu bodu programu:

19. 12. 2017

Předkladatel:

Miroslav Masopust

Diskuze:

Starosta upozornil na velmi nízkou navrženou cenu (3 000,- Kč) za věcné břemeno v délce 207m. Dále bylo navrženo, aby případné nutné přeložky byly prováděny majitelem plynového potrubí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí a pověřuje tímto starostu obce k uzavření smlouvy o věcném břemenu s následujícími parametry:

Obec souhlasí s věcným břemenem 207 m.

Žadatel se zavazuje uhradit poplatek za věcné břemeno ve výši 40 000,- Kč.

Žadatel se zavazuje, v případě přeložky pro účely obce Herink, provést přeložení na náklady Pražské plynárenské distribuce a.s..

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jiří Horák, Attila Szúcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 9/2017/13 bylo zastupitelstvem schváleno.

14. Zpráva Finančního a kontrolního výboru

Termín podání návrhu bodu programu:

19. 12. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil zprávu finančního výboru.

Finanční výbor kontroloval využití dotace na grad 2017 vyhlášený obcí Herink.

Kontrolované subjekty vynaložili prostředky dle uzavřené veřejnoprávní smlouvy.

Attila Szűcs informoval, že kontrolní výbor provedl kontrolu plnění usnesení – bez připomínek. Kontrola proběhla před 8. zasedáním zastupitelstva.

Dále konstatoval, že jiné úkoly nebyli kontrolnímu výboru zastupitelstvem uděleny.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

13. Diskuse

Zastupitel Attila Szűcs upozornil na otáčející se kamióny před OÚ. Jedná se o dopravce zavázející materiál pro firmu České ploty. Při otáčení dochází k poškozování obecních pozemků. Navíc dochází i porušování zákazové značky pro nákladní automobily. Bude řešeno s obecní policií.

Starosta informoval o skutečnosti, že od 1. 12. 2017 byla přijata nová referentka OÚ. Od ledna 2018 dojde k úpravě úředních hodin OÚ.

Zápis vyhotoven dne:

21. 12. 2017

Zapsal:

Karel Zeman:

Ověřovatelé zápisu:

Martin Havlíček:

Zdeněk Zachař:

Starosta obce:

Karel Zeman:

