

Zápis č. 4/2017
ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 11. 5. 2017

Čas konání:

od 18:05 hod. do 19:50 hod.

Přítomni:

Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szúcs, Martin Havlíček, Lenka Dunčková, Jaroslav Novotný (18:06)

Nepřítomni:

omluven: Jiří Horák

neomluven: Michaela Winklerová

Předsedající:

Karel Zeman – starosta obce

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

1. Přivítání a zahájení

Starosta obce přivítal zastupitele a zahájil zasedání zastupitelstva obce č. 4/2017 v 18:05 hodin

2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byl určen Karel Zeman. Ověřovateli zápisu byli navrženi Lenka Dunčková a Zdeněk Zachař.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo určuje jako zapisovatele Karla Zemana a volí jako ověřovatele Lenku Dunčkovou a Zdeňka Zachaře.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szúcs, Martin Havlíček, Lenka Dunčková

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/2 bylo zastupitelstvem schváleno.

3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce

Program jednání:

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Projednání závěrečného účtu obce Herink za rok 2016
5. Projednání převodu hospodářského výsledku hospodaření za rok 2016 z účtu 431 na účet 432
6. Projednání kupní smlouvy na komunikace a sítě Slunečná stráž (Furud a.s.)
7. Projednání kupní smlouvy na pozemek 46/10 (prodávající FO)
8. Projednání kupní smlouvy na pozemek 46/26 (prodávající Obec Herink)
9. Projednání záměru rozšíření areálu společnosti EUROVIA CS a.s.
10. Projednání pořízení pasportu veřejného osvětlení a záměru o provozování VO dodavatelskou firmou.

11. Projednáání záměru podílení se na přípravě projektové dokumentace k vybudování kruhového objezdu na křižovatce silnic 101 a 00317 (křižovatka Herink, Dobřeějovice)
12. Projednáání došlých žádostí o grant
13. Rozšíření: Projednáání parametrů smlouvy o dílo na realizaci projektu „Revitalizace území podél ulice Do Višňovky s protipovodňovými opatřeními“
14. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navržený program včetně rozšíření.

Hlasování:

Pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jaroslav Novotný, Lenka Dunčková
proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/3 bylo zastupitelstvem schváleno.

4. Projednáání závěrečného účtu obce Herink za rok 2016

Termín podání návrhu bodu programu:

3. 5. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh závěrečného účtu obce Herink za rok 2016.

Starosta konstatoval, že obec hospodařila s kladným výsledkem a to ve výši 4 467 526,50 Kč. Tohoto výsledku bylo dosaženo i přes to, že byl pořízen pozemek v hodnotě 3 229 000,- Kč a realizováno vybudování multifunkčního hřiště v hodnotě 1 580 000,- Kč. Tento výsledek byl dosažen především díky kompenzačním příspěvkům vybraných od developerů působících v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2016 včetně zprávy Středočeského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016 bez výhrad.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jaroslav Novotný, Lenka Dunčková
proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/4 bylo zastupitelstvem schváleno.

5. Projednáání převodu hospodářského výsledku hospodaření za rok 2016 z účtu 431 na účet 432

Termín podání návrhu bodu programu:

3. 5. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta obce na základě schváleného závěrečného účtu navrhl převést výsledek hospodaření z účtu 431 (výsledek hospodaření běžného účetního období) na účet 432 (Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá převést výsledek hospodaření z účtu 431 (výsledek hospodaření běžného účetního období) na účet 432 (Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let).

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jaroslav Novotný, Lenka Dunčková

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/5 bylo zastupitelstvem schváleno.

6. Projednání kupní smlouvy na komunikace a sítě Slunečná stráň (Furud a.s.)**Termín podání návrhu bodu programu:**

3. 5. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh kupní smlouvy mezi obcí a společností Furud a.s. o koupi pozemku 306/3 a inženýrských sítí vedených v tomto pozemku (lokality Slunečná stráň I. etapa).

Starosta uvedl, že byla provedena prohlídka lokality za účasti 4 zastupitelů a 2 fyzických osob. Vady, které byli při prohlídce objeveny, již byly odstraněny. Zbývá odstranit jednu vadu a to mírně propadlou vozovku.

Zástupce společnosti Furud a.s. přislíbil tuto vadu odstranit v průběhu pokládání živice v lokalitě Slunečná stráň II. etapa.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem kupní smlouvy a zplnomocňuje starostu a místostarostu k uzavření smlouvy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jaroslav Novotný, Lenka Dunčková

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/6 bylo zastupitelstvem schváleno.

7. Projednání kupní smlouvy na pozemku 46/10 (prodávající FO)**Termín podání návrhu bodu programu:**

3. 5. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh kupní smlouvy na pozemek 46/10.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem kupní smlouvy a zmocňuje starostu a místostarostu k uzavření smlouvy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szúcs, Martin Havlíček, Jaroslav Novotný, Lenka Dunčková

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/7 bylo zastupitelstvem schváleno.

8. Projednání kupní smlouvy na pozemek 46/26 (prodávající Obec Herink)**Termín podání návrhu bodu programu:**

30. 3. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil návrh kupní smlouvy na pozemek 46/26.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem kupní smlouvy a zmocňuje starostu a místostarostu k uzavření smlouvy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szúcs, Martin Havlíček, Jaroslav Novotný, Lenka Dunčková

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/8 bylo zastupitelstvem schváleno.

9. Projednání záměru rozšíření areálu společnosti EUROVIA CS a.s.**Termín podání návrhu bodu programu:**

3. 5. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil studii proveditelnosti a žádost společnosti EUROVIA CS a.s. o projednání této studie. Jedná se o vytvoření depozitu mezi stávající areálem společnosti a Pražským okruhem. Zastupitelstvo diskutovalo zátěž případné výstavby a případné kompenzační příspěvky společnosti pro obec. Zastupitelé upozorňovali na zvýšení intenzity dopravy a na hluk z drtící mobilní linky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s dalším jednáním se společností EUROVIA CS a.s.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Martin Havlíček, Jaroslav Novotný
proti: Lenka Dunčková, Attila Szűcs
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/9 bylo zastupitelstvem schváleno.
-----**10. Projednání pořízení pasportu veřejného osvětlení a záměru o provozování VO dodavatelskou firmou.****Termín podání návrhu bodu programu:**

3. 5. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta informoval o ukončení činnosti servisního technika starajícího se o VO v naší obci. Na základě zkušeností okolních obcí navrhl provádět kompletní údržbu a provoz dodavatelskou společností. Tato činnost zahrnuje především sjednocené platby za elektrickou energii, servis vč. provozu non stop dispečinku, obnovu VO. Před poptávkou této služby je potřeba provést pasport veřejného osvětlení. Starosta předložil nabídku společnosti ELTODO na pořízení pasportu veřejného osvětlení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu pořízením pasportu veřejného osvětlení dle předložené nabídky. Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem uzavřením smlouvy o provozu sítě veřejného osvětlení a ukládá starostovi vypsání výběrového řízení na provozovatele veřejného osvětlení dle vzniklého pasportu veřejného osvětlení.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jaroslav Novotný, Lenka Dunčková
proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/10 bylo zastupitelstvem schváleno.
-----**11. Projednání záměru podílení se na přípravě projektové dokumentace k vybudování kruhového objezdu na křižovatce silnic 101 a 00317 (křižovatka Herink, Dobřejovice)****Termín podání návrhu bodu programu:**

3. 5. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta informoval o společném jednání obcí Dobřejovice, Herink a města Jesenice o záměru vybudovat kruhový objezd na křižovatce silnic 101 a 00317. Uvedená křižovatka se nachází v katastru obce Dobřejovice. Starosta dále popsal případný postup vedoucí k realizaci. Obec Dobřejovice, jako ta, na jejímž katastrálním území se křižovatka nachází, musí dodat na KSÚS již vydané stavební povolení vč. dokumentace pro provedení stavby.

V momentě, kdy toto bude dodáno, zařadí KSÚS tuto stavbu do svého plánu. Bez tohoto kroku k výstavbě nikdy nedojde. Finanční podíl na pořízení projektové dokumentace a inženýring činní pro obec Herink cca 200 – 250 tisíc Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem podílení se finančně na přípravě projektové dokumentace k vybudování kruhového objezdu na křižovatce silnic 101 a 00317 (křižovatka Herink, Dobřejevce) a to do výše max. 250 000,- Kč.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szúcs, Martin Havlíček, Michaela Winklerová, Lenka Dunčková
proti: Jaroslav Novotný
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/11 bylo zastupitelstvem schváleno.

12. Projednání došlých žádostí o grant

Termín podání návrhu bodu programu:

3. 5. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil došlé žádosti o granty.

ZO diskutovalo především kvalitu a propracovanost podaných žádostí.

Žádost od SK Herink shledalo jako propracovanou a rozhodlo se vyhovět v plné výši.

ZO konstatovalo, že žádost SDH Herink je velmi obecná, bez konkrétně promyšleného záměru s jasnými náklady. Z tohoto důvodu se ZO rozhodlo žádosti nevyhovět.

Dále ZO jednalo o vyhlášení II. kola řízení o přidělení dotací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přidělením grantu:

SK Herink z.s. ve výši 15 000,- Kč

SDH Herink ve výši 0,- Kč

Zastupitelstvo obce ukládá finančnímu výboru kontrolu využití dotace ke dni 30. 11. 2017

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szúcs, Martin Havlíček, Jaroslav Novotný, Lenka Dunčková
proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/12 bylo zastupitelstvem schváleno.

13. Projednání parametrů smlouvy o dílo na realizaci projektu „Revitalizace území podél ulice Do Višňovky s protipovodňovými opatřeními“

Termín podání návrhu bodu programu:

11. 5. 2017

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

ZO odsouhlasilo na svém zasedání 6. 4. 2017 realizaci projektu "Revitalizace území podél ulice Do Višňovky s protipovodňovými opatřeními". Součástí výběrového řízení bude i smlouva o dílo, z tohoto důvodu je potřeba schválit její základní parametry. Konkrétní znění smlouvy se nyní připravuje. V případě, že by ZO čekalo až na konečné znění smlouvy, bylo by možné začít výběrové řízení až po ZO 5/2017, tedy až v průběhu července.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s parametry smlouvy o dílo, smlouva musí obsahovat:

Cena za dílo vycházející z výsledku výběrového řízení.

Termín dokončení realizace: nejdéle 11/2017

Rozsah díla: Dle projektové dokumentace

Smlouva musí obsahovat, že případné vícenáklady hradí dodavatel.

Smlouva musí obsahovat přiměřené penále za neplnění ze strany dodavatele.

Dodavatel musí prokázat, že je pojištěn proti škodě způsobené třetí osobě.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Attila Szűcs, Martin Havlíček, Jaroslav Novotný, Lenka Dunčková

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2017/13 bylo zastupitelstvem schváleno.
-----**Diskuze:**

Místostarosta informoval o průběhu intenzifikace ČOV s tím, že zatím vše probíhá dle dohodnutého časového harmonogramu.

Dále informoval o průběhu výstavby developerských projektů.

Starosta informoval o zatravnění obecního pozemku u úřadu firmou AGRO Jesenice v nejbližší době.

Zastupitel Zdeněk Zachař informoval o jednání se zahradnickou firmou ohledně rekultivace příjezdu do obce od Dobřejovic – v měsíci květnu bude předložena nabídka na rekultivaci tohoto území. Z. Zachař opětovně požádal starostu o úklid území pomocí pracovníka úřadu – nutné pravidelné sekání, vyhrabání starého náletu, opadaných větví a sběr odpadu.

Zastupitel Zdeněk Zachař přednesl několik dotazů týkající se běžných potřeb obce:

- Stav realizace opatření dle pasportu dopravního značení – dle vyjádření starosty bude provedeno do 31.7.2017
- Úklid vykáčeného lesa u kapličky – dle vyjádření starosty bude proveden dle opětovného příslibu myslivců do 30.6.2017.
- Stav projektu „Náves obce“ – dle vyjádření starosty bude projekt předložen na příštím zastupitelstvu.
- Nákup stanů, stolů a židlí po potřeby obecních akcí – dle vyjádření starosty jsou potřebné věci objednány.

- Terénní úpravy okolo sportovního hřiště – dle vyjádření starosty bude realizováno společně s rekultivací návsi.

Zápis vyhotoven dne:

12. 5. 2017

Zapsal:

Karel Zeman:

Ověřovatelé zápisu:

Lenka Dunčková:

Zdeněk Zachař:

Starosta obce:

Karel Zeman:

