

Zápis č. 6/2016
ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 21. 6. 2016

Čas konání:

od 19:34 hod. do 21:00 hod.

Přítomni:

Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jana Šteffelová, Lenka Dunčková, Jaroslav Novotný, Martin Havlíček

Nepřítomni:

omluven: Zdeněk Zachař, Attila Szúcs, Michaela Winklerova

neomluven:

Předsedající:

Karel Zeman – starosta obce

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

1. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byl určen Karel Zeman. Ověřovateli zápisu byli navrženi Jaroslav Novotný a Martin Havlíček.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jana Šteffelová, Lenka Dunčková, Jaroslav Novotný, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 6/2016/1 bylo zastupitelstvem schváleno.

2. Schválení programu jednání zastupitelstva obce

Program jednání:

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání žádosti o možnosti provést stavbu na cizím pozemku TX Color s.r.o.
4. Projednání roční účetní závěrky a výsledku hospodaření obce za rok 2015
5. Projednání Návrhu závěrečného účtu obce Herink za rok 2015
6. Projednání plánovací a zástavní smlouvy se společností AR.MA
7. Informace o stavu výběrového řízení zaměstnance na údržbu obecních prostor
8. Projednání zrušení svazku obcí „PRAŽSKÝ JIHOVÝCHODNÍ REGION“
9. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navržený program včetně rozšíření.

Hlasování:

Pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jana Šteffelová, Lenka Dunčková, Jaroslav Novotný, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 6/2016/2 bylo zastupitelstvem schváleno.

3. Projednání žádosti o možnosti provést stavbu na cizím pozemku TX Color s.r.o.

Termín podání návrhu bodu programu:

21. 6. 2016

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Zástupce společnosti TX Color s.r.o. informoval o záměru úpravy vjezdu do společnosti TX Color s.r.o., jedná se o opravu komunikace a odstranění části zámkové dlažby nacházející se na pozemku obce p.č. 387/3. V rámci úpravy dojde i k opravě výtluku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením stavby dle předložených podkladů na pozemku p.č. 387/3 ve vlastnictví obce Herink.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jana Šteffelová, Lenka Dunčková, Jaroslav Novotný, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 6/2016/3 bylo zastupitelstvem schváleno.

4. Projednání roční účetní závěrky a výsledku hospodaření obce za rok 2015

Termín podání návrhu bodu programu:

13. 6. 2016

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta obce předložil zastupitelstvu podklady pro schválení Roční účetní závěrky obce Herink za rok 2015: účetní výkazy (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha k roční účetní závěrce), zprávu auditora o přezkumu hospodaření obce Herink za rok 2015. Na základě předložených podkladů starosta obce navrhl schválit roční účetní závěrku a výsledek hospodaření obce za rok 2015 jako zisk ve výši 3 094 759,80 Kč. Dále navrhl tento zisk převést z účtu 431 na účet 432.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Roční účetní závěrku obce a výsledek hospodaření obce za rok 2015 a ukládá převést výsledek hospodaření z účtu 431 (výsledek hospodaření běžného účetního období) na účet 432 (Nerozdělení zisk, neuhrazená ztráta minulých let)

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jana Šteffelová, Lenka Dunčková, Jaroslav Novotný, Martin Havlíček

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 6/2016/4 bylo zastupitelstvem schváleno.

5. Projednání Návrhu závěrečného účtu obce Herink za rok 2015

Termín podání návrhu bodu programu:

13. 6. 2016

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta předložil zastupitelstvu návrh Závěrečného účtu obce Herink 2015 obsahující zprávu z přezkoumání hospodaření obce Středočeským krajem ze dne 12. 4. 2016 s výsledkem "BEZ VÝHRAD".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Herink za rok 2015

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jana Šteffelová, Lenka Dunčková, Jaroslav Novotný, Martin Havlíček
proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 6/2016/5 bylo zastupitelstvem schváleno.
-----**6. Projednání plánovací a zástavní smlouvy se společností AR.MA****Termín podání návrhu bodu programu:**

13. 6. 2016

Předkladatel:

Miroslav Masopust

Text odůvodnění:

Předložení návrhu plánovací a zástavní smlouvy společností AR.MA

Diskuze:

Místostarosta předložil návrh plánovací a zástavní smlouvy, uvedl, že se jedná o smlouvu stejného charakteru, jak již byla uzavřena s ostatními developery působícími v obci.

Zastupitelé upozornili, že vzhledem k pozdě odeslaným podkladům neměli dostatečný čas na to se se smlouvou podrobně seznámit.

Bylo diskutováno především možnost napojení na stávající dešťovou kanalizaci.

Místostarosta vysvětlil, že napojení bude součástí vyjádření ke stavebnímu povolení a není předmětem plánovací smlouvy.

Starosta se omluvil za pozdní odeslání podkladů, ke kterému došlo z technických důvodů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem předložené plánovací a zástavní smlouvy a pověřuje starostu a místostarostu k uzavření smlouvy

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Lenka Dunčková, Jaroslav Novotný, Martin Havlíček
proti: nikdo
zdržel se: Jana Šteffelová

Usnesení č. 6/2016/6 bylo zastupitelstvem schváleno.

7. Informace o stavu výběrového řízení zaměstnance na údržbu obecních prostor

Termín podání návrhu bodu programu:

13. 6. 2016

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta informoval, že o nabízenou pozici zatím nikdo neprojevil zájem. Obec obdržela nabídku na spolupráci s firmou, která nabízí dodávat poptávané služby.

Zastupitelé se shodli, že platí záměr zaměstnat vlastního zaměstnance.

Starosta informoval, že pokud se nikdo na pozici nepřihlásí, pokusí se zveřejnit nabídku placenou inzercí v lokálních plátcích.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

8. Projednání zrušení svazku obcí „PRAŽSKÝ JIHOVÝCHODNÍ REGION“

Termín podání návrhu bodu programu:

21. 6. 2016

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuze:

Starosta informoval o došlé žádosti od města Jesenice, kde se navrhuje zrušení spolku PRAŽSKÝ JIHOVÝCHODNÍ REGION, Obec Herink je členem tohoto spolku, spolek vznikl 1. 10. 1999. V současné době je již spolek zcela nefunkční.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje za obec Herink, IČ: 00640140, se sídlem Do Višňovky 28, 251 01, Herink, starostu obce Karla Zemana jako zástupce na zasedání valné hromady svazku obcí „PRAŽSKÝ JIHOVÝCHODNÍ REGION“, IČ: 70539987, se sídlem Budějovická 303, 252 42, Jesenice u Prahy, pro účely volby orgánů tohoto svazku, rozhodnutí o zrušení tohoto svazku obcí s likvidací a jmenování likvidátora.

Zastupitelstvo obce souhlasí se zrušením svazku obcí „PRAŽSKÝ JIHOVÝCHODNÍ REGION“, IČ: 705 39 987, se sídlem Budějovická 303, 252 42, Jesenice u Prahy

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Jana Šteffelová, Lenka Dunčková, Jaroslav Novotný, Martin Havlíček
proti:

zdržel se:

Usnesení č. 6/2016/8 bylo zastupitelstvem schváleno

9. Diskuse

Starosta informoval, že byly osloveny další dvě firmy, aby byla vytvořena nabídka na revitalizaci vjezdu do obce a revitalizaci okolí rybníka. Dále vyzval majitele pozemků, aby provedli údržbu zeleně na svých pozemcích.

Byl předložen soupis činností, které vykonala za měsíc květen/červen Obecní polici Vestec. Krom vyžádaných zásahů obyvateli, prováděla OP dohled na přechodu pro chodce v době odjezdu školních autobusů a měření povolené rychlosti.

Byla diskutována kvalita označení staveniště společnosti OPTREAL. Společnosti bude doporučeno označit staveniště přehledněji.

Zastupitelka Jana Šteffelová upozornila, že na webových stránkách obce je mylně uvedeno, že je obec Herink členem spolku Ladova kraje.

Starosta informoval, že se podařilo dojednat s majitelem pozemku č. 18/1 (dvůr za Autobusovou zastávkou) odstranění černé skládky, v současné chvíli zbývá odstranit poslední zbytky, což majitel přislíbil učinit.

Zastupitele diskutovali využití nově nabytého pozemku přilehlého k budově OÚ. Nejčastěji zastoupený názor je vytvořit zde park (klidovou zónu). Zastupitelé se dohodli, že na příštím zasedání projednají záměr využití pozemku a finanční prostředky uvolněné na architektonický návrh. Starosta informoval o nabídce za setbu trávy, předběžně odhadovaná cena za setbu činní cca 75 000,- Kč. Zastupitelé vzhledem k nastávajícímu létu navrhli setbu provést až na podzim.

Zápis vyhotoven dne:

22. 6. 2016

Zapsal:

Karel Zeman:

Ověřovatelé zápisu:

Martin Havlíček:

Jaroslav Novotný:

Starosta obce:

Karel Zeman: