

Zápis č. 8/2015
ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 25. 6. 2015

Místo konání:

zasedací místnost Obecního úřadu obce Herink

Čas konání:

od 18:05 hod. do: 19:55 hod.

Přítomni:

Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Lenka Dunčková, Jana Šteffelová, Michaela Winklerová (18:05 - 19:30), Attila Szűcs (18:05 - 19:30)
Z 9 členů zastupitelstva obce přítomno 7.

Nepřítomni:

omluveni: Jaroslav Novotný
neomluveni: Martin Havlíček

Předsedající:

Karel Zeman – starosta obce

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

1. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byla určena Jana Šteffelová. Ověřovateli zápisu byli navrženi Zdeněk Zachař a Miroslav Masopust.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Lenka Dunčková, Jana Šteffelová, Michaela Winklerová, Attila Szűcs
proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 1 bylo zastupitelstvem schváleno.

2. Schválení programu jednání zastupitelstva obce

Program jednání:

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání změny výkonu funkce starosty z neuvolněného na uvolněného
4. Projednání návrhu vyhlášky 1/2015 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku
5. Projednání výsledku hospodaření obce Herink za rok 2014 včetně rozdělení hospodářského výsledku
6. Diskuze

Zároveň předsedající navrhl rozšíření programu o body

- Návrh dopravního značení v obci
- Ukončení nájemní smlouvy k nebytovým prostorám v budově OÚ
- Záměr pronájmu nebytových prostor
- Žádost firmy Optreal o odsouhlasení návrhu nájemní smlouvy na reklamní zařízení

Vzhledem k časovému vytížení přítomných hostů bylo rozhodnuto, že pořadí bodů bude následující

3. Projednání změny výkonu funkce starosty z neuvolněného na uvolněného
4. Projednání návrhu vyhlášky 1/2015 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku
5. Návrh dopravního značení v obci

6. Ukončení nájemní smlouvy k nebytovým prostorám v budově OÚ
7. Záměr pronájmu nebytových prostor
8. Žádost firmy Optreal
9. Projednání výsledku hospodaření obce Herink za rok 2014
10. Diskuze

Hlasování:

- pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Lenka Dunčková, Jana Šteffelová, Michaela Winklerová, Attila Szűcs
- proti: nikdo
- zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2 bylo zastupitelstvem schváleno.

3. Projednání změny výkonu funkce starosty z neuvolněného na uvolněného

Termín podání návrhu bodu programu:

14. 6. 2015

Předkladatel:

Karel Zeman

Text odůvodnění:

Vzhledem ke zvyšující se administrativní zátěži vzniklé především přípravou výstavby ČOV a tím navyšující se aktivitě developerů. Snaha zajištění dotací, které v současné době obec čerpá v zanedbatelné míře. Navrhuji změnu výkonu funkce z neuvolněné na uvolněnou.

Diskuze:

- Se zvýšením počtu obyvatel v obci a reálným předpokladem dalšího růstu, došlo i ke zvýšení administrativy obce.
- K pokrytí této činnosti byla přijata administrativní pracovnice.
- Pouze na úřední hodiny a to znamená cca 0,2 úvazku.
- Starosta uvedl, že dle jeho názoru je kvalitní výkon funkce neslučitelný s výkonem zaměstnání na plný úvazek. Dále uvedl, že uvolněný starosta je nejen v okolních obcích stejné velikosti standardem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s ust. §84 odst. 2 písm. K) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce starosty obce bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněný. S platností od 1. 10. 2015.

Hlasování:

- pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Jana Šteffelová, Attila Szűcs
- proti: nikdo
- zdržel se: Lenka Dunčková, Michaela Winklerová

Usnesení č. 3 bylo zastupitelstvem schváleno.

4. Návrh na omezení hluku v neděli

Termín podání návrhu bodu programu:

16. 6. 2015

Předkladatel:

Michaela Winklerová

Text odůvodnění:

Navrhuji omezit obecní vyhláškou hluk ze sekaček, pil a stavebních prací během nedělního dne. Důvodem jsou stavební práce v nově rostoucích čtvrtích a bezohlednost jednotlivců, kterou v čase nedělního klidu obtěžují svým hlukem okolí. S ohledem na životní styl místních obyvatel je omezení navrženo pouze na vybrané hodiny.

Diskuze:

- Zastupitel Attila Szúcs navrhuje rozšířit omezení hlučných činností také na státní svátky a na dobu od 6 do 16 hodin. Provozování těchto činností během nočního klidu je omezeno zákonem.
- Předpokladem pro přijetí vyhlášky je její vymahatelnost, která je v tomto případě sporná.
- Obyvatelé by se měli chovat vůči sobě ohleduplně i bez vyhlášky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k vytvoření znění obecní vyhlášky o omezení hluku.

Hlasování:

pro: Michaela Winklerová, Attila Szúcs
proti: Lenka Dunčková
zdržel se: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Jana Šteffelová

Usnesení č. 4 nebylo zastupitelstvem schváleno.

5. Návrh dopravních opatření v obci**Termín podání návrhu bodu programu:**

25. 6. 2015

Předkladatel:

Karel Zeman

Text odůvodnění:

Seznámení zastupitelstva obce s návrhem firmy p. Krause na zvýšení dopravní bezpečnosti v obci.

Diskuze:

- Dopravní studie bude mít 3 části
- obecnou, která byla představena na předchozí schůzce se zastupiteli
 - návrh na úpravu dopravního značení, představená na zasedání zastupitelstva
 - návrh řešení 2 nejvytíženějších křižovatek v obci.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

6. Ukončení nájemní smlouvy k nebytovým prostorům v budově OÚ**Termín podání návrhu bodu programu:**

25. 6. 2015

Předkladatel:

Karel Zeman

Text odůvodnění:

Žádost nájemce o ukončení smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se žádostí nájemce a zmocňuje starostu a místostarostu k ukončení smlouvy o nájmu ze dne 1. 7. 2010 dohodou ke dni 31. 7. 2015.

Diskuze:

Vzhledem k neuhrazení nájemného za měsíc červen a nejasnému termínu otevření obchodu v prostorách OÚ se obě strany dohodly na ukončení nájemní smlouvy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Lenka Dunčková, Jana Šteffelová, Michaela Winklerová, Attila Szúcs
proti: nikdo
zdržel se: nikdo

Usnesení č. 6 bylo zastupitelstvem schváleno.

7. Záměr pronájmu nebytových prostor

Termín podání návrhu bodu programu:

25. 6. 2015

Předkladatel:

Karel Zeman

Text odůvodnění:

Zveřejnění záměru o pronájmu nebytových prostor je nutné 15 dnů před projednáním.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu a místostarostu ke zveřejnění záměru o pronájmu nebytových prostor v budově OÚ Herink

Diskuze:

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Lenka Dunčková, Jana Šteffelová, Michaela Winklerová, Attila Szűcs

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 7 bylo zastupitelstvem schváleno.

8. Žádost firmy Optreal

Termín podání návrhu bodu programu:

25. 6. 2015

Předkladatel:

Karel Zeman

Text odůvodnění:

Společnost Optreal spol. s r.o. žádá na základě předchozího písemného vyjádření o umístění reklamních cedulí a odsouhlasení návrhu nájemní smlouvy na reklamní zařízení na pozemku parc. č. 290/52 v k.0. Herink v ulici Nad Rybníkem a její projednání zastupitelstvem obce.

Diskuze:

Jedná se o umístění reklamního panelu na pásu zeleně v ulici Nad Rybníkem. Smlouva se uzavírá na dobu 1 roku s možností prodloužení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu a místostarostu k uzavření smlouvy se společností Optreal spol. s r.o.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Lenka Dunčková, Jana Šteffelová

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 8 bylo zastupitelstvem schváleno.

9. Projednání výsledku hospodaření obce Herink za rok 2014 včetně rozdělení hospodářského výsledku.

Termín podání návrhu bodu programu:

14. 6. 2015

Předkladatel:

Karel Zeman

Text odůvodnění:

Vzhledem k závěrům kontroly hospodaření a celkovému výsledku hospodaření navrhuji schválit převod výsledku hospodaření za rok 2014 z účtu 431 - Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 - Nerozdělený zisk z minulých let.

Diskuze:**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s převodem výsledku hospodaření z účtu 431 - Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 - Nerozdělený zisk z minulých let.

Hlasování:

pro:

proti:

zdržel se:

Bod č. 9 nebyl projednán**10. Diskuse**

- Zastupitelé požadují zlepšení údržby zeleně v obci, činnost firmy, která má péči o zeleň zajišťovat, je nedostatečná.
- Byl předán plánek s návrhem rozmístění laviček a košů, vypracovaný výborem pro životní prostředí.
- Pochybením firmy opravující střechu obecního úřadu, došlo při následných deštích ke škodám na interiéru budovy. Starosta se předběžně dohodl s pojišťovnou Allianz o proplacení faktury za malování, službu si zajistí obec.

Zápis vyhotoven dne:

28. 6. 2015

Zapsal:

Jana Šteffelová:

Ověřovatelé zápisu:

Zdeněk Zachař:

Miroslav Masopust:

Starosta obce:

Karel Zeman:

