

**z řádného zasedání Zastupitelstva obce Herink konaného dne 16.9.2014  
na Obecním úřadě v Herinku**

**Přítomni:** dle přiložené presenční listiny

**1) Zahájení**

Zasedání ZO Herink zahájila a řídila starostka obce **Ing. Jitka Schwarzmayerová**

Zasedání bylo zahájeno v **19:35** hodin

Zapisovatelkou byla určena: **Lenka Dunčková**

Ověřovateli tohoto zápisu byli navrženi: **Josef Lehovec, Ing. Pavel Bartusek**

**Hlasování: pro 5 - proti 0 - zdržel se 0.**

Návrh ověřovatelů byl schválen.

**2) Schválení programu zasedání**

1. Přivítání a zahájení
2. Přečtení a schválení zápisu z jednání ZO č. 45
3. Projednání Smlouvy o dílo na projekt „Odbahnění a oprava rybníku V Topolech v obci Herink“ s výhercem výběrového řízení – LIATIK s.r.o.
4. Projednání Smlouvy o dílo č. 18/2014 o zajištění autorského dozoru nad realizací projektu „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink – DRUPOS-HB s.r.o.
5. Projednání výběrového řízení na zajištění TDI a koordinátora BOZP na projekt „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink z přijatých nabídek a projednání Smlouvy o dílo s výhercem řízení.
6. Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu Herink – Pekárna Zelená louka, a.s.
7. Rozpočtové opatření č. 4/2014
8. Rozpočtové opatření č. 6/2014
9. Projednání Dohody o provedení práce na kompletaci a distribuci hlasovacích volebních lístků – fyzická osoba
10. Návrh na převod finančních prostředků z běžného účtu obce na ostatní účty obce spořicího typu
11. Projednání Dohody o spolupráci při převodu veřejného vodovodu do majetku Obce Herink – EUROVIA CZ, a.s. a Projednání Darovací smlouvy na převod veřejného vodovodu do majetku Obce Herink – EUROVIA CZ, a.s.
12. Projednání Darovací smlouvy na osobní automobil ŠKODA Felicia do vlastnictví obce pro účely požární ochrany, ochrany obyvatelstva nebo integrovaného záchranného systému – Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje
13. Projednání Kupní smlouvy na převod vlastnického práva k pozemkům nacházejících se v lokalitě Herink I. V obci do vlastnictví Obce Herink od spoluvlastníků OPTREAL, spol. s r.o. a FID GROUP a.s. Jedná se o pozemky pod komunikacemi, IS a zelení.
14. Projednání Kupní smlouvy na převod vlastnického práva k veřejnému osvětlení, vodovodu, splaškové kanalizaci, dešťové kanalizaci a retence, komunikací a sadových úprav do vlastnictví Obce Herink od společnosti OPTREAL, spol. s r.o.
15. Projednání Kupní smlouvy na převod pozemků nově vzniklých pozemkových parcel č. 185/11 a 185/12 do vlastnictví Obce Herink od fyzických osob a to na základě uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě kupní.
16. Projednání Dohody o podmínkách kupní smlouvy vztahující se ke Kupní smlouvě na pozemky parc.č. 185/11 a 185/12 – OPTREAL, spol. s r.o.
17. Projednání žádosti u udělení souhlasu s umístěním reklamní cedule na pozemku par.č. 369/1 a projednání Smlouvy o umístění reklamního zařízení – OPTREAL spol. s.r.o.

**Rozšíření:**

18. Projednání Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací – Optreal, s.r.o.

19. Diskuze

**Hlasování: pro 5 - proti 0 - zdržel se 0.**

Návrh programu byl schválen včetně rozšíření.

**3) Projednání úkolů**

1. Přechtení a schválení zápisu z jednání ZO č. 45.

**Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0.**

Zápis a usnesení ze zasedání ZO č. 45 byl schválen.

2. Projednání Smlouvy o dílo na projekt „Odbahnění a oprava rybníka „V Topolech“ v obci Herink“ s výhercem výběrového řízení – LIATIK s.r.o.

Smlouva byla součástí zadávacích podmínek výběrového řízení na dodavatele stavby, které proběhlo v měsíci červenci a srpnu 2014. Před zveřejněním zadávacích podmínek byl návrh SoD konzultován s právním zástupcem obce. Realizace projektu bude uskutečněna v měsíci říjnu a listopadu 2014.

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku smlouvu o dílo se spol. LIATIK, s.r.o. uzavřít.

**Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0.**

3. Projednání Smlouvy o dílo č. 18/2014 o zajištění autorského dozoru nad realizací projektu „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink – DRUPOS-HB s.r.o.

Dle § 152 zák. č. 183/2006 Sb., zajišťuje stavebník autorský dozor projektanta, který dohlíží na soulad prováděné stavby s projektovou dokumentací. Projektová dokumentace byla zpracována spol. DRUPOS-HB, s.r.o., Příčná 260, Havlíčkův Brod, středisko Chotěboř, Svojsíkova 333, IČ: 288 26 621.

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku Smlouvu o dílo se spol. DRUPOS-HB, s.r.o. uzavřít.

**Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0.**

4. Projednání poptávkového řízení na zajištění TDI a koordinátora BOZP na projekt „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink z přijatých nabídek a projednání Příkazní smlouvy s výhercem řízení.

Poptávkové řízení bylo zveřejněno 2x. První kolo poptávkového řízení bylo zveřejněno a rozesláno možným zájemcům dne 23.7.2014 s termínem ukončení příjmu nabídek dne 12.8.2014. Do stanoveného termínu nebyla obci Herink doručena žádná nabídka. Z tohoto důvodu byla dne 18.8.2014 zveřejněna a rozeslána možným zájemcům poptávka ve druhém kole s termínem ukončení dne 2.9.2014. Hodnotícím kritériem pro výběr poskytovatele služby byla v poptávkovém řízení stanovena cena. Ke stanovenému dni byly obci Herink doručeny následující nabídky (ceny jsou uvedeny včetně DPH):

1) REINVEST, s.r.o., K Novému dvoru 897/66, Praha 4, IČ: 654 10 840, 22.990,- Kč

**Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0.**

2) ATLAS CZ, s.r.o., Podskalí 81/12, Říčany, IČ: 270 75 478 49.610,- Kč

**Hlasování: pro 0 – proti 5 – zdržel se 0.**

3) Roman Chocholáček, Pernštejn-Lužný 33, Klášterec nad Ohří, IČ: 752 23 830

**Hlasování: pro 0 – proti 5 – zdržel se 0.** 52.538,- Kč

- 4) KT ING, s.r.o., Podvinný mlýn 2131/11, Praha 9, IČ: 247 39 464 55.176,- Kč  
(celková nabídnutá cena byla 59.774,- Kč. Z té byla odečtena částka 3.800,-Kč, za pomoc s výběrovým řízením na dodavatele stavby, neboť tato služba nebyla v poptávkovém řízení požadována)

**Hlasování: pro 0 – proti 5 – zdržel se 0.**

- 5) NOSTA-HERTZ, s.r.o., Perucká 61/13, Praha 2, IČ: 152 70 041 84.700,- Kč

**Hlasování: pro 0 – proti 5 – zdržel se 0.**

ZO schvaluje nabídku od spol. REINVEST, s.r.o., K Novému dvoru 897/66, Praha 4, IČ: 654 10 840.

ZO projednalo návrh Příkazní smlouvy (namísto původně plánované Smlouvy o dílo), která byla konzultována s právním zástupcem obce.

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku Příkazní smlouvu uzavřít.

**Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0.**

5. Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu Herink – Pekárna Zelená louka, a.s.

Pekárna Zelená louka, a.s. projevila zájem o pronájem zasedací místnosti v 1.NP budovy OÚ za účelem konání opakovaných a krátkodobých podnikových akcí (školení a semináře, porady, výroční schůze, prezentace, společenské akce žadatele apod.)

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku zveřejnit záměr o pronájmu nebytových prostor na úřední desce Obce Herink.

**Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0.**

6. Rozpočtové opatření č. 4/2014

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku zadat rozpočtové opatření č. 4/2014 účetní obce ke zpracování.

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0.**

7. Rozpočtové opatření č. 6/2014

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku zadat rozpočtové opatření č. 6/2014 účetní obce ke zpracování.

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0.**

8. Projednání Dohody o provedení práce na kompletaci a distribuci hlasovacích volebních lístků – fyzická osoba

Jedná se volební lístky pro volby do zastupitelstev obcí, které se uskuteční ve dnech 10. a 11. října 2014. Mzda je stanovena ve výši 1,- Kč za kompletaci 1 ks volebních lístků a 3,50 Kč za roznášku 1 ks volebních lístků. Celkem za 1 ks volebních lístků 4,50 Kč hrubého.

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku Dohodu o provedení práce na kompletaci a distribuci hlasovacích volebních lístků uzavřít.

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0.**

9. Návrh na převod finančních prostředků z běžného účtu obce na ostatní účty obce spořicího typu.

Starostka obce navrhla převedení finančních prostředků nakumulovaných na běžném účtu Obce Herink (dále jen „obce“) na jiné účty obce spořicího typu, a to jednak z důvodu zhodnocení prostředků (úročení vkladů) a jednak diverzifikace rizika (při úpadku banky je vklad pojištěn pouze do stanoveného limitu).

Běžný účet obce zřízený u Komerční banky, a.s. č.ú.: 18625201/0100 vykazuje ke dni 14.9.2014 stav 9.800.740,39 Kč.

Návrh převodu:

- 2.000.000,- Kč na účet u Komerční banky, spořicí typ, číslo účtu: 43-9213930237/0100
- 2.000.000,- Kč na účet u Raiffeisen stavební spořitelny, spořicí typ, č.ú.: 2433402012/7950
- 2.000.000,- Kč na účet u Raiffeisen stavební spořitelny, spořicí typ, č.ú.: 2569305/7950
- 2.000.000,- Kč na účet u ČNB, dotační typ, č.ú.: 94-2412201/0710

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku převod finančních prostředků na jednotlivé účty Obce Herink zrealizovat.

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0.**

- 10.** Projednání Dohody o spolupráci při převodu veřejného vodovodu do majetku Obce Herink – EUROVIA CZ, a.s. a Projednání Darovací smlouvy na převod veřejného vodovodu do majetku Obce Herink – EUROVIA CZ, a.s.

Na základě změny legislativy v oblasti vlastnictví veřejných vodovodů a kanalizací je nutné vztahy mezi jednotlivými vlastníky vodovodů a kanalizací smluvně upravit. Společnost EUROVIA CS, a.s. je vlastníkem „Vodovodního řadu pro obec Herink – I. etapa“ v celkové délce 615 metrů včetně veřejné části vodovodní přípojky k areálu Obalovny živičných směsí. Předmětem smlouvy je výše uvedený vodovodní řad mimo přípojky k areálu Obalovny. Dohoda o spolupráci popisuje, která ze smluvních stran zajistí potřebné kroky, aby bylo možno naplnit dále uvedenou Darovací smlouvu.

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku Dohodu o spolupráci při převodu veřejného vodovodu do majetku Obce Herink uzavřít.

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0.**

Smluvní strany se dohodli, že převod vodovodního řadu bude bezúplatný, a proto byla zvolena možnost daru. ZO projednalo návrh darovací smlouvy.

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku Darovací smlouvu na veřejný vodovod uzavřít.

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0.**

- 11.** Projednání Darovací smlouvy na osobní automobil ŠKODA Felicia do vlastnictví obce pro účely požární ochrany, ochrany obyvatelstva nebo integrovaného záchranného systému – Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje

Nejen z důvodu stáří vozidla (rok výroby 1999), byla provedena předběžná prohlídka vozidla autoservisem JANPET, IČ: 636 58 631. Na základě této prohlídky byla zpracována nabídka se soupisem doporučených oprav či výměn součástí vozidla. Nabídková cena je 59.564,- Kč. ZO diskutovalo o výhodnosti daru, vzhledem k nutným opravám.

ZO nesouhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku informovat Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje o rozhodnutí ZO.

**Hlasování: pro 0 – proti 4 – zdržel se 2.**

- 12.** Projednání Kupní smlouvy na převod vlastnického práva k pozemkům nacházejících se v lokalitě Herink I. v obci do vlastnictví Obce Herink od spoluvlastníků OPTREAL, spol. s r.o. a FID GROUP a.s. Jedná se o pozemky pod komunikacemi s IS a zelení.

Starostka obce informovala přítomné zastupitele i hosty o náplni smluv v bodech programu č. 12, 13., 14. a 15, které spolu souvisí, účelu těchto smluv a vývoji smluv od návrhů po současné znění, které byly na obou smluvních stranách konzultovány právními zástupci. Body č. 12. až č. 15 spolu souvisí a k jejich projednání bude přistupováno jako k nedělitelnému celku. K návrhu smluv byly předloženy kopie kolaudačních rozhodnutí a zaměření skutečného provedení stavby. Dále byly předloženy Revize (VO) a Prohlášení o stavu či odstranění dříve namítaných nedostatků. K převzetí pozemků a infrastruktury je Obec Herink vázána uzavřenou smlouvou č.: HE 001/05 ze dne 4.8.2005 mezi spol.

Optreal, s.r.o. a spol. FID GROUP, a.s. na straně jedné a Obcí Herink na straně druhé. K právní a obsahové stránce smluv nemá ZO připomínek.

Ze stran některých zastupitelů i občanů obce byl ale vyjádřen nesouhlas s faktickým stavem komunikací, chodníků a IS. Zastupitelé i občané při diskuzi přednesli, že převáděné komunikace a IS vykazují vady nebo nedostatky na základě čehož vznikla diskuze jednak nad těmito nedostatky, tak nad způsobem naložení s těmito návrhy smluv. Zastupitelé nechtějí bránit převodu lokality Herink I. do vlastnictví obce, ale ani nechtějí lokalitu převzít s vadami či nedostatky, které se na místě nacházejí a některé z nich již byly předneseny ze strany Obce např. při kolaudaci či při dalších jednáních nebo nebyly nedostatky odstraněny důsledně či na všech místech v lokalitě.

Za těchto okolností nemohou zastupitelé akceptovat ustanovení ve smlouvách o tom, že Kupující prohlašuje předmět smlouvy bez vad.

ZO má výhrady především:

- 1) K chybějící zámkové dlažbě na chodnicích (kolem VO) nebo nedostatečně zpevněné zámkové dlažbě čím se způsobuje uvolnění či nedostatečně vyplněné spáry mezi dlažbou a obrubníkem. Na mnoha místech je zámková dlažba nad úrovní obrubníku, stejně tak naopak jsou na mnoha místech propady.
- 2) Ke stavu obrubníků, které jsou na mnoha místech značně poškozené či nedostatečně opravené.
- 3) K celkovému stavu dešťové kanalizace, respektive ke stavu uličních vpustí, které jsou silně zanesené, tudíž je jejich schopnost snížena. Dle sdělení jednoho občana obce je minimálně jedna uliční vpust' částečně zalita betonem, čímž se vpust' stává nevyhovující. Tuto informaci je nutné prověřit přímo v terénu.
- 4) Některé poklopy na komunikacích jsou zalité asfaltem, není tak možná manipulace s těmito poklopy.
- 5) Na začátku ulice Nad Rybníkem vylétává kanalizační poklop při každém větším dešti což je způsobeno napojením užší roury na rouru širší, navíc jsou v tomto místě pravděpodobně vyměněny kanalizační poklopy (čímž dochází ke stékání dešťové vody do kanalizace).
- 6) Mezi obrubníky a komunikací stále na mnoha místech prorůstá plevel či tráva, což způsobuje trvalé narušení komunikace.
- 7) V ulici Nad Rybníkem jsou na chodníku před č.p. 56 sloupky z betonových prvků. Tyto sloupky zmenšují šíři chodníku.
- 8) V ulici Krátká již nyní došlo k propadům komunikace v místech, kde byly napojovány inženýrské sítě.... atd.

Z tohoto důvodu se ZO dohodlo, že se dne 20.9.2014 uskuteční prohlídka zájmové lokality, kde se specifikují další případné nedostatky. Dopis se seznamem závad bude zaslán oběma společnostmi k vyjádření.

**Z výše popsaného důvodu se body 12., 13., 14. a 15. odkládají.**

13. Projednání Kupní smlouvy na převod vlastnického práva k veřejnému osvětlení, vodovodu, splaškové kanalizaci, dešťové kanalizaci a retence, komunikací a sadových úprav do vlastnictví Obce Herink od společnosti OPTREAL, spol. s r.o.

**Bod odložen.**

14. Projednání Kupní smlouvy na převod pozemků nově vzniklých pozemkových parcel č. 185/11 a 185/12 do vlastnictví Obce Herink od fyzických osob a to na základě uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

**Bod odložen.**

15. Projednání Dohody o podmínkách kupní smlouvy vztahující se ke Kupní smlouvě na pozemky parc.č. 185/11 a 185/12 – OPTREAL, spol. s r.o.

**Bod odložen.**

16. Projednání žádosti u udělení souhlasu s umístěním reklamní cedule na pozemku par.č. 369/1 a projednání Smlouvy o umístění reklamního zařízení – OPTREAL spol. s r.o.

Společnost Optreal, s.r.o., která plánuje v obci Herink výstavbu III. etapy, požádala o umístění reklamní cedule na pozemku parc. č. 369/1 ve vlastnictví Obce Herink, která bude informovat o směru k plánované nové výstavbě. Cedula bude oboustranná o velikosti 150 x 120 cm. Po projednání žádosti a návrhu smlouvy si ZO stanovilo několik podmínek, které požaduje do návrhu doplnit. Pokud podmínky budou druhou smluvní stranou akceptovány, ZO s žádostí a uzavřením smlouvy souhlasí. V opačném případě se žádost zamítá. ZO požaduje do smlouvy doplnit následující:

- Reklamní cedula bude po celou dobu umístění (platnosti smlouvy) udržována v řádném stavu, tzn., že bude bezpečně ukotvena a v případě jakéhokoli uvolnění části cedule bude toto neprodleně napraveno
- Po ukončení platnosti smlouvy bude cedula bez zbytečného prodlení odstraněna. Pokud k odstranění cedule ze strany žadatele nedojde, odstranění zajistí Obec Herink na náklady žadatele. K oprávněným nákladům na odstranění bude připočtena výše ročního nájemného tj. 6.000,- Kč.

ZO souhlasí za předpokladu, že připomínky budou akceptovány a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku smlouvu v tomto případě uzavřít.

**Hlasování: pro 5 – proti 1 – zdržel se 0.**

#### **Rozšíření:**

20. Projednání Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací – Optreal, s.r.o.

Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran v souvislosti se zajištěním plynulého a bezpečného provozu jejich vodovodu a kanalizace, které jsou vzájemně propojeny a tvoří provozně související soubor staveb a zařízení. Smlouva se uzavírá podle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb.

ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku smlouvu uzavřít.

**Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 1.**

#### **17. Diskuze**

#### **4) Závěr**

Starostka obce poděkovala zúčastněným a ukončila řádné zasedání zastupitelstva obce Herink ve 22:00 hodin.

## **Usnesení ZO Herink č. 46**

z řádného zasedání Zastupitelstva obce Herink konaného dne **16.09.2014**  
na Obecním úřadě v Herinku

### **Zastupitelstvo obce Herink:**

#### **Schvaluje:**

- 1) Ověřovatele zápisu: Josefa Lehovce, Ing. Pavla Bartuska
- 2) Program jednání včetně rozšíření
- 3) Zápis a usnesení ze zasedání ZO č. 45
- 4) Smlouvu o dílo na projekt „Odbahnění a oprava rybníka „V Topolech“ v obci Herink“ s výhercem výběrového řízení – LIATIK s.r.o.
- 5) Smlouvu o dílo č. 18/2014 o zajištění autorského dozoru nad realizací projektu „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink – DRUPOS-HB s.r.o.
- 6) Cenovou nabídku na zajištění TDI a koordinátora BOZP na projekt „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink – REINVEST, s.r.o.
- 7) Příkazní smlouvu na zajištění TDI a koordinátora BOZP na projekt „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink – REINVEST, s.r.o.
- 8) Žádost o pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu Herink včetně zveřejnění záměru o pronájem – Pekárna Zelená louka, a.s.
- 9) Rozpočtové opatření č. 4/2014
- 10) Rozpočtové opatření č. 6/2014
- 11) Dohodu o provedení práce na kompletaci a distribuci hlasovacích volebních lístků – fyzická osoba
- 12) Návrh na převod finančních prostředků z běžného účtu obce na ostatní účty obce spořicího typu.
- 13) Dohodu o spolupráci při převodu veřejného vodovodu do majetku Obce Herink – EUROVIA CZ, a.s.
- 14) Darovací smlouvu na převod veřejného vodovodu do majetku Obce Herink – EUROVIA CZ, a.s.
- 15) Žádost u udělení souhlasu s umístěním reklamní cedule na pozemku par.č. 369/1 a Smlouvu o umístění reklamního zařízení – OPTREAL spol. s.r.o. s podmínkami obce.
- 16) Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací – Optreal, s.r.o.

#### **Neschvaluje:**

- 1) Cenovou nabídku na zajištění TDI a koordinátora BOZP na projekt „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink - ATLAS CZ, s.r.o.
- 2) Cenovou nabídku na zajištění TDI a koordinátora BOZP na projekt „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink - Roman Chocholáček
- 3) Cenovou nabídku na zajištění TDI a koordinátora BOZP na projekt „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink - KT ING, s.r.o
- 4) Cenovou nabídku na zajištění TDI a koordinátora BOZP na projekt „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink - NOSTA-HERTZ, s.r.o.
- 5) Darovací smlouvu na osobní automobil ŠKODA Felicia do vlastnictví obce pro účely požární ochrany, ochrany obyvatelstva nebo integrovaného záchranného systému – Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje

#### **Odkládá:**

- 1) Projednání Kupní smlouvy na převod vlastnického práva k pozemkům nacházejících se v lokalitě Herink I. v obci do vlastnictví Obce Herink od spoluvlastníků OPTREAL, spol. s r.o. a FID GROUPOV a.s..

- 2) Kupní smlouvu na převod vlastnického práva k veřejnému osvětlení, vodovodu, splaškové kanalizaci, dešťové kanalizaci a retence, komunikací a sadových úprav do vlastnictví Obce Herink od společnosti OPTREAL, spol. s r.o.
- 3) Kupní smlouvu na převod pozemků nově vzniklých pozemkových parcel č. 185/11 a 185/12 do vlastnictví Obce Herink od fyzických osob a to na základě uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě kupní.
- 4) Dohodu o podmínkách kupní smlouvy vztahující se ke Kupní smlouvě na pozemky parc.č. 185/11 a 185/12 – OPTREAL, spol. s r.o.

**Ukládá a zmocňuje:**

- 1) Starostku a místostarostku uzavřít Smlouvu o dílo na projekt „Odbahnění a oprava rybníka „V Topolech“ v obci Herink“ s výhercem výběrového řízení – LIATIK s.r.o.
- 2) Starostku a místostarostku uzavřít Smlouvu o dílo č. 18/2014 o zajištění autorského dozoru nad realizací projektu „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink – DRUPOS-HB s.r.o.
- 3) Starostku a místostarostku uzavřít Příkazní smlouvu na zajištění TDI a koordinátora BOZP na projekt „Odbahnění a oprava rybníka V Topolech v obci Herink - REINVEST, s.r.o
- 4) Starostku a místostarostku zveřejnit záměr o pronájmu nebytových prostor na úřední i elektronické desce Obce Herink - Pekárna Zelená louka, a.s.
- 5) Starostku a místostarostku zadat rozpočtové opatření č. 4/2014 účetní obce ke zpracování.
- 6) Starostku a místostarostku zadat rozpočtové opatření č. 6/2014 účetní obce ke zpracování.
- 7) Starostku a místostarostku uzavřít Dohodu o provedení práce na kompletaci a distribuci hlasovacích volebních lístků.
- 8) Starostku a místostarostku zajistit převod finančních prostředků na jednotlivé účty Obce Herink.
- 9) Starostku a místostarostku uzavřít Dohodu o spolupráci při převodu veřejného vodovodu do majetku Obce Herink – EUROVIA CZ, a.s
- 10) Starostku a místostarostku uzavřít Darovací smlouvu na převod veřejného vodovodu do majetku Obce Herink – EUROVIA CZ, a.s.
- 11) Starostku a místostarostku informovat Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje o rozhodnutí ZO ve věci Darovací smlouvy na osobní automobil ŠKODA Felicia.
- 12) Starostku a místostarostku zajistit šetření v terénu na místě lokality Herink I. za účasti zastupitelů ke zjištění vad a nedostatků v lokalitě a následně písemně informovat o výsledku šetření společnosti OPTREAL spol. s r.o. a společnost FID GROUPO a.s.
- 13) Starostku a místostarostku uzavřít Smlouvu o umístění reklamního zařízení – OPTREAL spol. s r.o.
- 14) Starostku a místostarostku uzavřít Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací – Optreal, s.r.o.

V Herinku dne 19.09.2014

Zapsala: Lenka Dunčková

Ověřovatelé: Josef Lehovec  
Ing. Pavel Bartusek

**Lenka Dunčková**  
místostarostka

**Ing. Jitka Schwarzmayerová**  
starostka

*Zveřejněno: 20.9.2014*

OBEC HERINK  
Do Višňovky 28  
251 01 Herink