

Zápis č. 25

z řádného zasedání Zastupitelstva obce Herink konaného dne 18. 9. 2012 na Obecním úřadě v Herinku

Přítomní: dle přiložené presenční listiny

1) Zahájení

Zasedání ZO Herink zahájila a řídila místostarostka obce **Lenka Dunčková**

Zasedání bylo zahájeno v **19:25** hodin

Zapisovatelkou byla určena: **Alexandra Kapalová**

Ověřovateli tohoto zápisu byli navrženi: **Ing. Pavel Bartusek, Josef Lehovec**

Hlasování: pro 5 - proti 0 - zdržel se 0

Návrh ověřovatelů byl schválen.

2) Schválení programu zasedání

1. Přivítání a zahájení

2. Přečtení a schválení zápisu z jednání ZO č. 24

3. Projednání Dohody o budoucí smlouvě o nakládání s odpady a využívání Sběrného dvora odpadů Dobřejovice – PROFÁ Autodoprava s.r.o.

4. Informace o realizaci dětského hřiště Herink.

5. Projednání pronájmu NP v 1.NP budovy obecního úřadu Herink – dne 10.11.2012 – SDH Herink.

Rozšíření:

6. Projednání uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 426 v k.ú. Herink – Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

7. Žádost o pronájem části pozemku par. č. 290/179 v k.ú. Herink

8. Projednání uzavření Směnné smlouvy nově vzniklých pozemků parc. č. 369/12 a 185/13 v k.ú. Herink, dle geometrického plánu č. 448-87/2012.

9. Diskuze

Hlasování: pro 5 - proti 0 - zdržel se 0

Návrh programu byl schválen včetně rozšíření.

3) Projednání úkolů

1. Projednání Dohody o budoucí smlouvě o nakládání s odpady a využívání Sběrného dvora odpadů Dobřejovice – PROFÁ Autodoprava s.r.o. Jedná se sběrný dvůr, který se nachází vedle Pražské obalovny Herink, jehož provoz, dle nám sdělených informací, má být zahájen ke dni 1.10.2012. Ve sběrném dvoře bude možné odevzdávat odpad mnoha různých komodit např. železo, papír, plasty, elektromateriál, nebezpečný odpad, pneumatiky, stavební suť, objemný odpad a mnoho dalších, dle platného ceníku Sběrného dvora odpadů Dobřejovice. Ač předmětná dohoda neřeší podmínky provozu, práva a povinnosti smluvních stran či přímo povinnost následně uzavřít Smlouvu o nakládání s odpady a využívání sběrného dvora odpadů, která již práva a povinnosti smluvních stran řeší, ZO nesouhlasí se schválením této dohody a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku informovat žadatele o rozhodnutí ZO.

Hlasování: pro 0 – proti 5– zdržel se 0.

ZO odkládá projednání výše jmenované dohody na příští zasedání a ukládá starostce a místostarostce připravit kalkulaci finančního zatížení obce při případném využití nabízených služeb a kalkulaci současných nákladů na likvidaci odpadů k jejich porovnání. Dále připravit návrh finanční částky, kterou by bylo možno uvolnit z rozpočtu obce na financování této služby občanům obce Herink.

Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0.

2. Informace o realizaci dětského hřiště. V současné době probíhají konečné terénní úpravy povrchu hřiště včetně zatravnění ploch a současně práce na dopadových plochách pod houpačkami a herní sestavou, které je nutné vyplnit kačírkem. Zahájení provozu dětského hřiště je závislé nejen na vydání kolaudačního souhlasu, ale též na vzrůstu travního porostu. Informace o zahájení provozu dětského hřiště bude zveřejněna na webových stránkách obce i na úřední desce na budově OÚ.

ZO na vědomí.

3. Projednání pronájmu NP v 1.NP budovy obecního úřadu Herink – dne 10. 11. 2012 – SDH Herink. ZO souhlasí s pronájmem – zodpovědnou osobou je starosta SDH Herink Jaroslav Smolař.

Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0.

4) Různé – rozšíření

4. Projednání uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 426 v k.ú. Herink – Pražská plynárenská Distribuce, a.s. V souvislosti s výstavbou SOKP 512 byla provedena přeložka VTL plynovodu, který nyní protíná pozemek ve vlastnictví obce Herink parc. č. 426 v k.ú. Herink. Věcné břemeno spočívá v právu přístupu a vjezdu na uvedený pozemek za účelem zajištění bezpečného provozu, nutných oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly stavby. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. smlouvy investora: 8261/21/12/21100-Ho (ŘSD ČR), č. smlouvy oprávněného: 171/2010/OSDS (PP Distribuce, a.s.) a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřít.

Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0.

5. Žádost o pronájem části pozemku par. č. 290/179 v k. ú. Herink za účelem zkulturnění a osazení okrasnými dřevinami. Uvedený pozemek je pouze částí zájmového celku, který se nachází mezi pozemky parc. č. 184/10 a 189/5 a komunikací vybudovanou na pozemcích parc. č. 189/26 a parc. č. 290/179 v k.ú. Herink. Pronájem výše uvedeného pozemku je v současné době poměrně složitý. Obec Herink není vlastníkem celého zájmového území, ale pouze jeho části. Současný skutečný stav neodpovídá zápisu v katastru nemovitostí, kde není prostor pro veřejnou zeleň oddělen od komunikace, takže by bylo nutné provést geodetické zaměření.

Z výše uvedených důvodů ZO nesouhlasí s pronájmem jmenovaného pozemku a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku informovat žadatele o rozhodnutí ZO.

Hlasování: pro 0 – proti 5 – zdržel se 0

6. Projednání uzavření Směnné smlouvy nově vzniklých pozemků parc. č. 369/12 a 185/13 v k. ú. Herink, dle geometrického plánu č. 448-87/2012. Jedná se následující kroky související s bodem č. 6 schváleného programu 24. zasedání ZO konaného dne 21.8.2012. ZO souhlasí se záměrem směny jmenovaných pozemků a následným uzavřením Směnné smlouvy a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku zveřejnit záměr směny na úřední desce Obecního úřadu Herink.

Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0

5) Diskuze

6) Závěr

Místostarostka obce poděkovala zúčastněným a ukončila řádné zasedání zastupitelstva obce Herink ve 20:30 hodin.

Usnesení ZO Herink č. 25
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Herink konaného dne **18.9. 2012**
na Obecním úřadě v Herinku

Zastupitelstvo obce Herink:

Schvaluje:

- 1) Ověřovatele zápisu: Ing. Pavla Bartuska, Josefa Lehovce.
- 2) Program jednání.
- 3) Zápis a usnesení ze zasedání ZO č. 24.
- 4) Pronájem NP v 1.NP budovy obecního úřadu Herink – dne 10. 11. 2012 – SDH Herink.
- 5) Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 426 v k.ú. Herink – Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - č. smlouvy investora: 8261/21/12/21100-Ho (ŘSD ČR), č. smlouvy oprávněného: 171/2010/OSDS (PP Distribuce, a.s.).
- 6) Záměr směny pozemků parc. č. 369/12 a 185/13 v k. ú. Herink, dle geometrického plánu č. 448-87/2012.
- 7) Odložení projednání Dohody o budoucí smlouvě o nakládání s odpady a využívání Sběrného dvora odpadů Dobřejovice – PROFA Autodoprava s.r.o. na příští zasedání ZO.

Neschvaluje:

- 1) Uzavření Dohody o budoucí smlouvě o nakládání s odpady a využívání Sběrného dvora odpadů Dobřejovice – PROFA Autodoprava s.r.o.
- 2) Žádost o pronájem části pozemku par. č. 290/179 v k. ú. Herink.

Ukládá a zmocňuje:

- 1) Starostku a místostarostku připravit kalkulaci finančního zatížení obce při případném využití nabízených služeb a kalkulaci současných nákladů na likvidaci odpadů k jejich porovnání. Dále připravit návrh finanční částky, kterou by bylo možno uvolnit z rozpočtu obce na financování této služby občanům obce Herink.
- 2) Starostku a místostarostku informovat žadatele společnost PROFA Autodoprava s.r.o. o rozhodnutí ZO
- 3) Starostku a místostarostku uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 426 v k.ú. Herink – Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - č. smlouvy investora: 8261/21/12/21100-Ho (ŘSD ČR), č. smlouvy oprávněného: 171/2010/OSDS (PP Distribuce, a.s.).
- 4) Starostku a místostarostku informovat žadatele o pronájem části pozemku par. č. 290/179 v k. ú. Herink rozhodnutí ZO.
- 5) Starostku a místostarostku zveřejnit záměr směny pozemků parc. č. 369/12 a 185/13 v k. ú. Herink, dle geometrického plánu č. 448-87/2012 na úřední desce Obecního úřadu Herink.

Bere na vědomí:

- 1) Informace o stavu realizace dětského hřiště.

V Herinku dne 26.9. 2012
Zapsala: Alexandra Kapalová

Ověřovatelé: Ing. Pavel Bartusek
Josef Lehovec

Lenka Dunčková
místostarostka

Ing. Jitka Schwarzmayerová
starostka

VYŘEŠENO DNE 26.9.2012

