

Zápis č. 24

ze zasedání Zastupitelstva obce Herink konaného dne 21. 8. 2012 na Obecním úřadě v Herinku

Přítomni: dle přiložené presenční listiny

1) Zahájení

Zasedání ZO Herink zahájila a řídila starostka obce **Ing. Jitka Schwarzmayerová**

Zasedání bylo zahájeno v **19:20** hodin

Zapisovatelkou byla určena: **Lenka Dunčková**

Ověřovateli tohoto zápisu byli navrženi: **Markéta Šmídová, Ing. Martin Kouba**

Hlasování: pro 5 - proti 0 - zdržel se 0

Návrh ověřovatelů byl schválen.

2) Schválení programu zasedání

1. Přivítání a zahájení
2. Přečtení a schválení zápisu z jednání ZO č. 23
3. Projednání rozpočtového opatření č. 5/2012
4. Projednání dodatku ke smlouvě o zvýšení frekvence na odvoz nádob na tříděný odpad – A.S.A. Říčany
5. Projednání základního rámce katastrálního území Herink pro zahájení pořízení nového územního plánu obce
6. **Rozšíření:** Projednání dělení pozemku par.č. 369/1 na základě geometrického plánu č. 448-87/2012 – obec Herink
7. Diskuze

Hlasování: pro 5 - proti 0 - zdržel se 0

Návrh programu byl schválen.

3) Projednání úkolů

1. Projednání rozpočtového opatření č. 5/2012. ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku zadat rozpočtové opatření účetní obce ke zpracování.

Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0.

2. Projednání dodatku ke smlouvě o zvýšení frekvence na odvoz nádob na tříděný odpad – A.S.A. Říčany. Z důvodu nedostačující kapacity nádob na tříděný odpad – komodita papír - ZO rozhodlo změnit frekvenci odvozu na týdenní ve všech stanovištích v obci Herink od září 2012. ZO souhlasí a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku uzavřít se společností A.S.A., spol. s r.o. – provozovna Říčany dodatek ke smlouvě.

Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0

V této souvislosti proběhla diskuze o současném neúnosném stavu některých stanovišť tříděného odpadu v obci. Ač jsou stanoviště určeny výhradně pro tříděný odpad, opakovaně je zde odkládán odpad, který sem nepatří (stavební suť, komunální odpad, kovy, dřevěné dveře atd.). Dále je odpad odkládán mimo určené nádoby a nestlačuje se (např. papír) na co nejmenší rozměry. Likvidace nežádoucího odpadu i odpadu ležícího mimo nádoby stojí obecní rozpočet nemalé výdaje navíc. Žádáme obyvatele naší obce o dodržování obecných pravidel při nakládání s tříděným odpadem.

3. Projednání základního rámce katastrálního území Herink pro zahájení pořízení nového územního plánu obce. ZO diskutovalo o rozšíření či nerozšíření hranice zastavitelného

území obce z hlediska průmyslové či bytové výstavby. Dále ZO diskutovalo o zásadních změnách stávajícího zastavitelného území obce. ZO se shodlo na názoru, že v současné době nebude rozšiřovat hranice zastavitelného území obce a tudíž nebude vytvářet nové plochy pro průmysl či bydlení. Drobné změny v narovnání hranic zastavitelného území v oblasti bytové výstavby přípustné jsou na základě individuálních žádostí. Důvodem pro omezení rozšíření je nenaplnění stávajícího ÚP. V obci se nacházejí lokality rozestavěné a lokality, kde zástavba dosud nebyla zahájena. Dále ZO diskutovalo stávající ÚP, kde v zásadě dojde pouze k drobným úpravám využitelnosti některých ploch po detailní analýze stávajícího stavu s porovnáním účelu využití s cílem omezení ploch pro průmyslovou výstavbu, rozšířením ploch pro občanskou vybavenost, zeleň, bytovou výstavbu apod.

ZO bere na vědomí.

Z diskuze byl vznesen návrh na možnou směnu pozemků ve vlastnictví obce parc. č. 290/55, 290/56 a 290/57 za část pozemku (stejně výměry) parc. č. 45/1 vše v k.ú. Herink, ve vlastnictví spol. Univerzální stavební, a.s.. Pozemky ve vlastnictví obce jsou územním plánem určeny pro veřejně prospěšné služby a případnou směnnou by došlo k přiblížení k současným veřejně prospěšným stavbám (fotbalové hřiště, dětské hřiště, budova obecního úřadu s hasičskou zbrojnicí a obchodem), kde by se tímto vytvořil ucelený společný prostor se základní obslužnou vybaveností obce. Starostka a místostarostka budou kontaktovat spol. Univerzální stavební, a.s. k projednání tohoto návrhu.

4. Projednání dělení pozemku par.č. 369/1 na základě geometrického plánu č. 448-87/2012 – obec Herink. Pozemek par.č. 369/1 je ve vlastnictví obce veden v KN jako ostatní plocha. Základním účelem tohoto dělení je návrh budoucí směny nově vzniklého pozemku par. č. 369/12 o výměře 11m² a nově vzniklého pozemku par.č.185/13 o výměře 11 m² (ve vlastnictví jiné osoby). Směna pozemků není předmětem tohoto projednávání. Dalším důvodem dělení je skutečnost, že na části pozemku byl vybudován vjezd (z komunikace III/00318) do lokality označené, změnou č. 1 ÚP obce Herink, jako 4 Z1. Tato změna ve využití této části pozemku nebyla doposud zapsána do katastru nemovitostí. Dělením tedy dojde k oddělení části pozemku sloužící jako vjezd a očíslování vlastním parcelním číslem 369/12. ZO souhlasí s dělením pozemku par. č. 369/1 v katastrálním území Herink ve vlastnictví obce Herink a ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku učinit kroky potřebné k jeho rozdělení, změně ve využití pozemku a zápisu do katastru nemovitostí.

Hlasování: pro 5 – proti 0 – zdržel se 0

4) Diskuze

5) Závěr

Starostka obce poděkovala zúčastněným a ukončila řádné zasedání zastupitelstva obce Herink ve **21:20** hodin.

Usnesení ZO Herink č. 24
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Herink konaného dne **21. 8. 2012**
na Obecním úřadě v Herinku

Zastupitelstvo obce Herink:

Schvaluje:

- 1) Ověřovatele zápisu: Markétu Šmídovou, Ing. Martina Koubu.
- 2) Program jednání.
- 3) Rozpočtové opatření č. 5/2012.
- 4) Uzavření dodatku ke smlouvě se spol. A.S.A. Říčany na zvýšení frekvence odvozu tříděného odpadu - komodita papír na 1x týdně.
- 5) Dělení pozemku parc.č. 369/1 v katastrálním území Herink ve vlastnictví obce Herink dle geometrického plánu č. 448-87/2012, vyhotoveného spol. AGK, s.r.o., Křížová 47, Praha 5.

Neschvaluje: ---

Ukládá a zmocňuje:

- 1) Starostku a místostarostku zadat rozpočtové opatření č. 5/2012 účetní obce ke zpracování.
- 2) Starostku a místostarostku uzavřít dodatek ke smlouvě se společností A.S.A., spol. s r.o. provozovna Říčany na zvýšení frekvence svozu tříděného odpadu u komodity papír na 1x týdně.
- 3) Starostku a místostarostku učinit kroky nutné k vydání souhlasu s dělením pozemku parc. č. 369/1 v k.ú. Herink, ke změně jeho využití a následnému zápisu všech změn do katastru nemovitostí.

Bere na vědomí:

- 1) Informace o stavu naplněnosti současného územního plánu obce Herink a shodný názor všech zúčastněných členů ZO, že v současné době není rozšiřování zastavitelného území obce o nové lokality vhodné.

V Herinku dne 26. 8. 2012
Zapsala: Lenka Dunčková

Ověřovatelé: Markéta Šmídová
Ing. Martin Kouba

Lenka Dunčková
místostarostka

Ing. Jitka Schwarzmayerová
starostka

Zveřejněno: 28.8.2012

