

Zápis č. 10

z řádného zasedání Zastupitelstva obce Herink konaného dne 16. 6. 2011 na Obecním úřadě v Herinku

Prítomni: dle přiložené presenční listiny, omluven Josef Lehovec

1) Zahájení

Zasedání ZO Herink zahájila a řídila starostka obce Ing. Jitka Schwarzmayerová

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hodin

Zapisovatelkou byla určena: Alexandra Kapalová

Ověřovateli tohoto zápisu byli navrženi: Ing. Pavel Bartusek, Magda Babson

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Návrh ověřovatelů byl schválen.

2) Schválení programu zasedání

1. Přivítání a zahájení.
2. Přečtení a schválení zápisu z jednání ZO č. 9.
3. Informace o projektové dokumentaci „Obytný soubor Herink“ – AR.MA, spol. s r.o..
4. Projednání darovací smlouvy na pozemek parc.č. 46/10 v k.ú. Herink od Tradix Color, s.r.o..
5. Projednání zajištění přístupu k elektroměru na pozemku parc.č. 397 v k.ú. Herink pro společnost Tradix Color, s.r.o..
6. Schválení „Návrhu závěrečného účtu obce Herink 2010“.
7. Projednání „Zprávy o přezkumu hospodaření obce Herink 2010“ s výhradou a projednání opatření k nápravě výhrad.
8. Projednání uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o zajištění dopravní obslužnosti linka 428 – ROPID.
9. Informace o vývoji dopravní obslužnosti ve Středočeském kraji.
10. Různé - rozšíření: Žádost paní Hofmanové o povolení vybudování zpevněných příjezdových ploch na par.č. 32/2.
11. Projednání uzavření dvou smluv na stavební spoření – Raiffeinsebank a.s.
12. Projednání žádost o povolení kácení stromu na hranici areálu – Budamont s.r.o.
13. Projednání kalkulace vícenákladů na změny přístřešků k tříděnému odpadu – Daně a finance s.r.o.
14. Diskuze
15. Závěr

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Návrh programu byl schválen včetně rozšíření

3) Projednání úkolů

1. Informace o projektové dokumentaci „Obytný soubor Herink“ – AR.MA, spol. s r.o. ZO souhlasí s předloženou projektovou dokumentací, do odpovědi investorovi zahrnout požadavky ZO:
 - a. Po dobu výstavby obytného souboru používat pouze komunikaci, která bude vybudována Pozemkovým fondem ve směru ze zadního vjezdu do areálu směrem k pekárně Penam.
 - b. V případě zásahu do stávající komunikace v důsledku vybudování inženýrských sítí, maximálně využít takové technologie, aby nebyla narušena stávající komunikace.

ZO ukládá starostce a místostarostce informovat firmu AR.MA o rozhodnutí ZO.
Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0.

2. V rámci obnovy katastrálního operátu bylo zjištěno, že fotbalové hřiště u OÚ z části zasahuje na pozemek 46/10 ve vlastnictví Tradic Color, s.r.o. ZO byla předložena k projednání darovací smlouva na pozemek parc.č. 46/10 v k.ú. Herink od Tradix Color, s.r.o. obci Herink.

ZO souhlasí s uzavřením darovací smlouvy. ZO ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku k uzavření darovací smlouvy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0.

3. Projednání zajištění přístupu k elektroměru společnosti Tradix Color, s.r.o. na pozemku par.č. 397 v k.ú. Herink, ve vlastnictví obce pro společnost Tradic Color, s.r.o.

ZO souhlasí se zajištěním přístupu k elektroměru. ZO ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku k uzavření smlouvy o zajištění přístupu k elektroměru.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0.

4. Schválení Návrhu závěrečného účtu za rok 2010. Po dobu řádného vyvěšení Návrhu závěrečného účtu obce Herink za rok 2010 nebyly přijaty žádné námítky. ZO schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2010. **Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0.**

5. Starostka obce přednesla „Zprávu o přezkumu hospodaření obce Herink 2010“ s výhradou. ZO přijalo výsledek přezkoumání hospodaření s výhradou. ZO ukládá starostce a místostarostce vypracovat opatření k nápravě výhrad a informovat o tom Krajský úřad Středočeského kraje. **Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0.**

6. Projednání dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajištění dopravní obslužnosti se společností ROPID, linka 428. ZO schvaluje, ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku k podepsání dodatku č. 4 předmětné smlouvy.. **Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0.**

7. Starostka informovala o dopise ze Středočeského kraje o tom, že stávající dopravci dostali výpovědi ze strany Středočeského kraje z důvodu budoucího výběrového řízení nových dopravců. SK požaduje do 30.6.2011 vyjádření obcí, zda i „ostatní dopravní obslužnost“ v obcích má být zahrnuta do výběrového řízení. Dle stanovisek okolních obcí i sdružení STAN však nevidí ze strany SK záruku nižších cen a vyšší kvality dopravy (viz. dopis), toto stanovisko přijalo i ZO. **ZO bere informace na vědomí a ukládá starostce a místostarostce vypracovat odpověď ze stanoviskem v termínu.**

4) Různé – rozšíření

8. Žádost paní Hofmanové o povolení vybudování zpevněných příjezdových ploch na par.č. 32/2 ve vlastnictví obce Herink a to před vjezdem do garáže a před vjezdovou bránou na náklady žadatele. ZO souhlasí za podmínek:

- V případě havárie bude investorem povrch odstraněn a na náklady investora uveden do původního stavu.
- Tato podmínka přejde i na případného budoucího majitele.

ZO souhlasí s žádostí a ukládá starostce a místostarostce informovat paní Hofmanovou o rozhodnutí ZO. **Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0.**

9. Projednání uzavření smluv o stavebním spoření s Raiffeisenbank. Jde o opakované projednání s novými podmínkami:

- Uzavření smlouvy o stavebním spoření na dobu 6 let s cílovou částkou 500.000,-- Kč a jednorázovým vkladem 200.000,-- bez následného spoření s poplatkem ve výši 1% z cílové částky. ZO souhlasí, ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku uzavřít smlouvu s těmito podmínkami. **Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0.**
- Uzavření smlouvy o stavebním spoření na dobu 6 let s cílovou částkou 500.000,-- , jednorázovým vkladem 150.000,-- Kč a měsíčními vklady ve

výši 1.500,-- bez poplatku za uzavření smlouvy. ZO souhlasí, ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku uzavřít smlouvu s těmito podmínkami.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

10. Žádost společnosti Budamont o povolení kácení stromu nacházejícího se na hranici pozemku. Strom – bříza je z velké části proschlá a zasahuje do drátů elektrického vedení. Strom stojí na hranici pozemku žadatele a SÚS, které vydalo souhlasné stanovisko ke kácení stromu.

a. ZO schvaluje žádost o povolení kácení stromu s podmínkou, že bude provedeno až v době vegetačního klidu. ZO souhlasí, ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku vydat rozhodnutí. **Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0**

b. ZO prozatím povoluje firmě Budamont pouze prořezat větve evidentně uschlé a zasahující do drátů elektrického vedení. **Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0**

11. Kalkulace společnosti Daně a finance s.r.o na navýšení nákladů na změny provedené na přístřešcích tříděného odpadu ve výši 14.700,-- Kč. Při projednávání bodu byly ze strany ZO vzneseny ještě další drobné požadavky na úpravu přístřešků. ZO souhlasí, ukládá a zmocňuje starostku a místostarostku uzavřít s firmou Daně a finance s.r.o. dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém budou uvedeny termíny a rozsah dodělávek za částku požadovanou firmou Daně a finance, s.r.o. s tím, že v těchto vícenákladech budou zahrnuty i nové požadavky ZO. **Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0**

5) Diskuze

6) Závěr

Starostka obce poděkovala zúčastněným a ukončila řádné zasedání zastupitelstva obce Herink ve 21:15 hodin.