

Zápis č. 4/2024
ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 5. 9. 2024

Čas konání:

od 18:01 hod. do 19:18 hod.

Přítomni:

Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček (18:13), Jiří Prokš, Jiří Horák

Nepřítomni:

omluven:

neomluven:

Předsedající:

Karel Zeman – starosta obce

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Přivítání a zahájení

Starosta obce přivítal zastupitele a zahájil zasedání zastupitelstva obce č. 4/2024 v 18:01 hodin.

2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem zápisu byl určen Karel Zeman. Ověřovateli zápisu byli navrženi Zdeněk Zachař a Jan Stružka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem zápisu p. Karla Zemana a volí ověřovatele zápisu Zdeňka Zachaře a Jana Stružku.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/2024/2 bylo zastupitelstvem schváleno.

3. Projednáání a schválení programu jednání zastupitelstva obce

Program jednání:

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednáání a schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Informace o plnění schválených usnesení
5. Projednáání dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
6. Projednáání směrnice č. 1/2024 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
7. Projednáání pověření starosty k provedení rozpočtového opatření
8. Projednáání dodatku č. 1 k nájemní smlouvě (obchod Herink)

9. Projednání výsledku výběrového řízení na dodavatele na akci „Zvýšení bezpečnosti pěší dopravy podél silnic III/00317, III/00318 a III/00319 Herink“
10. Projednání záměru výstavby fotovoltaických elektráren na budovách obce Herink
11. Různé

Diskuse:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti:

zdržel se:

Usnesení č. 4/2024/3 bylo zastupitelstvem schváleno.

4. Informace o plnění schválených usnesení

Termín podání návrhu bodu programu:

28. 8. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta obce informoval o stavu plnění usnesení z předchozích zasedání obce.

3/2024/9 – splněno – uzavřena dohoda o narovnání

3/2024/10 – splněno – uzavřena kupní smlouva

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

5. Projednání dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Termín podání návrhu bodu programu:

28. 8. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o zajištění a financování dopravní obslužnosti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 2 dle předloženého návrhu a zplnomocňuje starostu k uzavření dodatku.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Jiří Horák
proti:

zdržel se: Jiří Prokš

Usnesení č. 4/2024/5 bylo zastupitelstvem schváleno.

6. Projednání směrnice č. 1/2024 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Termín podání návrhu bodu programu:

28. 8. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil návrh směrnice č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek, informoval zastupitelstvo, že změna oproti předchozí směrnici dává možnost v krizových případech zadat zakázku na služby a zboží do 2 mil a stavby do 6 mil, a to po schválení tří členné komise. Důvodem je zrychlení oprav obecního majetku po záplavách. Starosta dále informoval, že tato změna bude například využita na objednávku nového povrchu multifunkčního hřiště a na případné opravy ČOV po posouzení odbornou firmou. Zastupitel Jiří Prokš upozornil, že současná směrnice umožňuje zastupitelstvu v případě ohrožení života, nebo újmy na majetku zadat zakázku vybranému dodavateli. Upozornil, že schválením směrnice zastupitelé tuto svou pravomoc předají pouze třem členům zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č. 1/2024 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle předloženého návrhu.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Jiří Horák

proti: Jiří Prokš

zdržel se:

Usnesení č. 4/2024/6 bylo zastupitelstvem schváleno.

7. Projednání pověření starosty k provedení rozpočtového opatření

Termín podání návrhu bodu programu:

28. 8. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta informoval, že následky proběhlé záplavy způsobili škodu na obecním majetku v odhadované částce 5 mil. Pokud bude potřeba vyměnit i membrány v ČOV vyšplhají se náklady na cca 8,5 mil. Valná většina zasažených objektů je pojištěna a již proběhla prohlídka technikem pojišťovny. Náklady, které nepůjdou uhradit z pojistky jsou především náklady na čištění ulic, proplach a čištění dešťové kanalizace výměna kačírku v dětském hřišti, atd... Obec rovněž v prvním momentě poskytla nejvíce zasaženým občanům kontejnery, na odklid bahna a vybavení zatopených domů. Starosta dále upozornil, že aby mohli být náklady z rozpočtu hrazeny musí být provedeno rozpočtové opatření, proto navrhl pověřit starostu provedením rozpočtového opatření do maximální výše 8,5 mil. na výdajové stránce. Předseda finančního výboru Jan Stružka doplnil, že finanční výbor provede kontrolu všech realizovaných rozpočtových opatření vč. kontroly účetních dokladů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k provedení rozpočtového opatření na straně výdajů do maximální výše 8 500 000,- o každém provedeném rozpočtovém opatření bude starosta informovat zastupitelstvo na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti:

zdržel se:

Usnesení č. 4/2024/7 bylo zastupitelstvem schváleno.

8. Projednání dodatku č. 1 k nájemní smlouvě (obchod Herink)**Termín podání návrhu bodu programu:**

28. 8. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu obchodu v budově OÚ. Nájemce požádal o odpuštění nájmu po dobu 6 měsíců, a to s důvody zasažení prodejny bahnem z nedávno proběhlé záplavy. O snížení nájmu žádal především s ohledem na náklady spojené s likvidací následků záplavy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, dle předloženého návrhu a zplnomocňuje starostu k jeho podpisu.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti:

zdržel se:

Usnesení č. 4/2024/8 bylo zastupitelstvem schváleno.

9. Projednání výsledku výběrového řízení na dodavatele na akci „Zvýšení bezpečnosti pěší dopravy podél silnic III/00317, III/00318 a III/00319 Herink“**Termín podání návrhu bodu programu:**

28. 8. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil návrh rozhodnutí o zadání veřejné zakázky „Zvýšení bezpečnosti pěší dopravy podél silnic III/00317, III/00318 a III/00319 Herink“. Informoval, že zakázku za obec administrovala společnost Accon, se kterou obec dlouhodobě spolupracuje. Starosta dále informoval, že zastupitel Jiří Prokš na svém facebookovém profilu uveřejnil, že dle jeho názoru, byla zakázka vypsaná špatně. Jako důvody uvedl, že vybraný dodavatel nedoložil včas potvrzení o složení jistoty a za druhé, že byla stanovena špatně výše jistoty. K tomu starosta uvedl,

že za včasné nedoložení může, nikoli musí, zadavatel zájemce vyřadit a podotkl, že jistota byla složena na účtu obce v řádném termínu, upozornil pana Prokše, že jeho tvrzení platilo do července roku 2023, poté však byl zákon novelizován a nově dává možnost, nikoliv nařizuje, vyloučení. V případě výše jistoty udává zákon maximální výši 2% předpokládané hodnoty zakázky, starosta informoval, že výše jistoty byla stanovena ve výši necelá 3 %, tedy 300 000,- Kč. Upozornil, že proti výši jistoty se nikdo z přihlášených zájemců o VZ neohradil a nebyl obdržen ani žádný jiný podnět k této záležitosti. Starosta vnesl dotaz na zastupitele Prokše, proč jako předseda kontrolního výboru, který měl znění zadání veřejné zakázky před vyhlášením výběrového řízení, stejně jako ostatní zastupitelé k dispozici v červenci 2024 a stejně jako ostatní byl požádán o zaslání případných připomínek na tuto skutečnost neupozornil v čase, kdy nebyl problém marginální chybu spočívající ve výši složené jistoty případnými uchazeči jednoduše opravit. Zastupitel Prokš upozornil, že na prostudování dokumentace byla krátká časová doba a to 2 dny, navíc v době prázdnin. Dále se zeptal, jestli si starosta myslí, že kdyby si toho všiml, tak by na toto neupozornil. Starosta odpověděl, že ano, myslí si, že by na to záměrně neupozornil. Zastupitel Prokš upozornil zastupitele před hlasováním, že dle jeho názoru se nejedná o marginální chybu, ale o chybu, za kterou hrozí obci vysoká pokuta, a to i přes to, že nepochybila obec, ale administrátor veřejné zakázky. Zastupitelé dále diskutovali případnou odpovědnost administrátora VZ. Starosta uvedl, že dle jeho názoru se jedná o chybu, která nikterak žádného uchazeče nediskriminovala a žádným způsobem nezhodnotila soutěž. Dále upozornil, že případná pokuta hrozí především v případě, pokud někdo podá podnět příslušným úřadům k přezkoumání soutěže. Zastupitel Prokš upozornil, že v případě zadávání veřejných zakázek již obec pokuty dostala. Starosta uvedl, že ano a pokuty v řádech jednotek tisíc, které byly uděleny na základě podnětů na ÚHOS ze strany pana Prokše uhradil starosta spolu s místostarostou a referentkou paní Drazdíkovou z vlastních zdrojů. Nakonec vyzval zastupitele, ať hlasují dle svého nejlepšího vědomí a svědomí, jestli hrozba pokuty je nad zájmem občanů, mít stavbu v podobě nových chodníků sloužících především k výraznému zvýšení bezpečnosti ještě v tomto roce. V případě nové soutěže by se výstavba chodníků posunula minimálně o ¼ roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhoduje o přidělení veřejné zakázky „Zvýšení bezpečnosti pěší dopravy podél silnic III/00317, III/00318 a III/00319 Herink“ vybranému dodavateli: AMAR INSTALACE s.r.o., IČ: 27120392, se sídlem Ondřejovská 343, 251 63 Struhařov. A pověřuje starostu k uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Jiří Horák
proti: Jiří Prokš
zdržel se: Martin Havlíček

Usnesení č. 4/2024/9 bylo zastupitelstvem schváleno.

10. Projednání záměru výstavby fotovoltaických elektráren na budovách obce Herink

Termín podání návrhu bodu programu:

28. 8. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil možnost pořízení fotovoltaické elektrárny na budovy OU a MŠ. Uvedl, že návrh nechal zpracovat, především z důvodu, že současná legislativa umožňuje sdílení energie v rámci subjektu. Zdroj by mohl být využit jako zdroj energie pro ČOV a ATS, tedy vodohospodářské objekty, které mají stálý odběr energie, který v případě obce Herink činí 160 MW ročně. V současné době probíhají dotační výzvy, které pořízení FVE dotují až 75 % a předpokládaná návratnost investice je cca 2 roky. Zastupitelé diskutovali o možných přínosech a rizicích spojených s výstavbou FVE. Zastupitelé se shodli, že do příštího zastupitelstva připraví své dotazy na energetického odborníka a pozvou ho na jednání, tak aby mohl odborné dotazy zodpovědět.

11. Různé

Zastupitel Martin Havlíček informoval přítomné o způsobu evidence erozních událostí a možnostech obce v oblasti předcházení eroze půdy na polích, které vede k bahnotokům a následnému poškození majetku občanů a obce.

Ministerstvo zemědělství je zodpovědné za evidenci erozních událostí. Tyto události mohou být nahlášeny kýmkoliv. Prvotní evidenci a kontrolu provádí Státní pozemkový úřad, který dále předává informace o události Výzkumnému ústavu meliorací a ochrany půdy. Ten provede výpočty a určí, jestli zemědělec provedl dostatečná opatření proti erozi půdy. Pokud byla opatření nedostatečná, zanesou danou erozní událost do aplikace Monitoring erozních událostí, která je veřejná (<https://me.vumop.cz/>). Pokud dojde k opakování eroze v jakémkoliv následujícím roce (tzv. v jiném osevu) je daný pozemek zařazen do přísnějšího režimu obhospodařování, který je definován vyhláškou 240/2021 (Vyhláška o ochraně zemědělské půdy před erozí). Tento režim je zaměřen na minimalizaci eroze půdy. Zastupitel Havlíček podal ohlášení erozních událostí, podobně jako někteří další občané a všechna tato ohlášení byla zaevidována a v současné době probíhá jejich vyhodnocení. Pokud se prokáže zavinění zemědělce, bude událost zanesena do aplikace Monitoring eroze. Škody, způsobené erozí na majetku, je třeba řešit individuálně v rámci občanskoprávního sporu soudní cestou. Zastupitel Havlíček dále navrhl zvážit vypracování studie, která popíše možná opatření, které mohou provést zemědělci k omezení projevů eroze a minimalizovat tak dopady budoucích povodní. Tato studie by pak sloužila především k diskusi se zemědělci na rizikových polích a k tlaku, aby potřebná opatření při obdělávání půdy prováděli. Zastupitel Havlíček také prověřuje možnost částečného zaplacení studie některým z dotčených úřadů.

Občané obce vznesli dotaz, jak probíhá další odklizení následků záplavy, a to především čištění chodníků a komunikací. Starosta informoval, že v uplynulých 14 dnech došlo ke strojovému čištění silnic v nejhůře postižených oblastech, kde se již nepředpokládá vyklízení domů a následků, které povedou k znovu znečištění, dále ujistil občany, že se plánuje čištění silnic v celé obci. Na dotaz, jak budou uklíženy chodníky odpověděl, že již proběhlo strojové čištění, na které bezplatně zapůjčila techniku a obsluhu obec Modletice za což jí patří velký dík. Dále uvedl, že finální smytí prachu nějakou firmou by bylo finančně velmi náročné, a proto obec počká na první déšť, a na základě vyhodnocení stavu bude následovat další rozhodnutí o dalším postupu. Jako další variantu starosta uvedl, že ideální by bylo, kdyby v rámci vzniklé situace každý občan již z jednou strojově očištěných chodníků spláchl prach z chodníků hadicí před svým domem a bylo by po problému.

Starosta dále informoval, že v těchto dnech probíhá čištění dešťové kanalizace. Další opravy, například obnova šterkových cest propojujících jednotlivé lokality, lávky a podobně budou následovat dle možností a kapacity zaměstnanců obce a firem provádějících opravy dodavatelsky.

Zápis vyhotoven dne:

13. 9. 2024

Zapsal:

Karel Zeman:

Ověřovatelé zápisu:

Zdeněk Zachař:

Jan Stružka:

Starosta obce:

Karel Zeman:

