

Zápis č. 3/2024
ze zasedání zastupitelstva obce Herink, konané dne 25. 6. 2024

Čas konání:

od 18:01 hod. do 19:54 hod.

Přítomni:

Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel (příchod 18:03), Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek (příchod 18:05), Martin Havlíček, Jiří Prokš, Jiří Horák

Nepřítomni: -

omluven: -

neomluven: -

Předsedající:

Karel Zeman – starosta obce

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Přivítání a zahájení

Starosta obce přivítal zastupitele a zahájil zasedání zastupitelstva obce č. 3/2024 v 18:02 hodin.

2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem zápisu byl určen Karel Zeman. Ověřovateli zápisu byli navrženi Martin Havlíček a Jan Stružka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem zápisu p. Karla Zemana a volí ověřovatele zápisu Martina Havlíčka a Jana Stružku.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Martin Havlíček, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti: nikdo

zdržel se: nikdo

Usnesení č. 3/2024/2 bylo zastupitelstvem schváleno.

3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce

Program jednání:

1. Přivítání a zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Informace o plnění schválených usnesení
5. Vydání opatření obecné povahy obce Herink č. 1/2024, kterým se stanoví místní koeficient pro vymezení nemovité věci na území obce
6. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2023
7. Projednání roční účetní závěrky obce za rok 2023
8. Projednání závěrky a závěrečného účtu příspěvkové organizace mateřská škola Herink
9. Projednání návrhu dohody o narovnání (GSFT)
10. Projednání kupní smlouvy (AR.MA)
11. Projednání zajištění údržby obce
12. Různé

Diskuse:

Starosta navrhl rozšířit program o body:

1. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program včetně rozšíření.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti: -

zdržel se: -

Usnesení č. 3/2024/3 bylo zastupitelstvem schváleno.

4. Informace o plnění schválených usnesení

Termín podání návrhu bodu programu:

17. 6. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta obce informoval o stavu plnění usnesení z předchozích zasedání obce.

2/2024/5 – splněno – zveřejněn návrh OOP

2/2024/6 – splněno – uzavřen dodatek č.2

2/2024/7 – splněno – vyplacena částka 1 835 720,- na účet GSFT

2/2024/9 – splněno – uzavřena smlouva ŘSD

2/2024/10 – splněno – uzavřena smlouva o smlouvě budoucí ŘSD

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

5. Vydání opatření obecné povahy obce Herink č. 1/2024, kterým se stanoví místní koeficient pro vymezení daně z nemovité věci na území obce

Termín podání návrhu bodu programu:

17. 6. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta informoval, že návrh opatření obecné povahy obce Herink č. 1/2024, kterým se stanoví místní koeficient pro vymezení daně z nemovité věci na území obce, byl řádně vyvěšen na úřední desce. Ve stanovených lhůtách nikdo k tomuto návrhu nevznesl námitku ani připomínku. Proto starosta navrhl vydat opatření obecné povahy obce Herink č. 1/2024, kterým se stanoví místní koeficient pro vymezení nemovité věci na území obce dle zveřejněného návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává opatření obecné povahy obce Herink č. 1/2024, kterým se stanoví místní koeficient pro vymezení daně z nemovité věci na území obce dle předloženého návrhu.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti: -

zdržel se: -

Usnesení č. 3/2024/5 bylo zastupitelstvem schváleno.

6. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2023

Termín podání návrhu bodu programu:

17. 6. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil návrh závěrečného účtu obce Herink za rok 2023, dále uvedl, že závěrečný účet byl zveřejněn na úřední desce více jak 14 dní před jeho projednáním, tak jak vyžaduje zákon. Zastupitel Jan Stružka upozornil, že v zveřejněném návrhu je písařská chyba v tabulce „Výdaje rozpočtu 2023 a to v řádku 5 ve sloupci „Skutečnost 2023“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet (po opravě písařské chyby v řádku 5 v tabulce „Výdaje rozpočtu 2023, ve sloupci Skutečnost 2023“) obce za rok 2023 včetně „Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Herink za rok 2023“ bez výhrad.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti: -

zdržel se: -

Usnesení č. 3/2024/6 bylo zastupitelstvem schváleno.

7. Projednání roční účetní závěrky obce za rok 2023

Termín podání návrhu bodu programu:

17. 6. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil ke schválení roční účetní závěrku za rok 2023. Zastupitel Jan Stružka upozornil, že obec dosáhla přebytku plnění rozpočtu za rok 2023 ve výši 6 370 678,- Kč a zisku 9 572 031,- Kč z hospodaření za rok 2023. Zastupitel Michal Janoušek konstatoval palec nahoru vedení obce vzhledem k dosaženým výsledkům, které by nešlo dosáhnout bez péče řádného hospodáře. Místostarosta Miroslav Masopust konstatoval, že obec bude pokračovat v současném trendu opatrného nakládání s obecními prostředky, jelikož v řádku let budou třeba investice v nižších desítkách milionů Kč na čističku odpadních vod, kanalizace a další pro život obce nezbytné projekty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje roční účetní závěrku obce Herink za rok 2023 dle předloženého návrhu.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti: -

zdržel se: -

Usnesení č. 3/2024/7 bylo zastupitelstvem schváleno.

8. Projednání závěrky a závěrečného účtu příspěvkové organizace mateřská škola Herink

Termín podání návrhu bodu programu:

17. 6. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil rozvahu a výkaz zisků a ztrát příspěvkové organizace Mateřská škola Herink.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Herink za rok 2023 bez výhrad. Zastupitelstvo souhlasí s převodem výsledku hospodaření do rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Herink.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti: -

zdržel se: -

Usnesení č. 3/2024/8 bylo zastupitelstvem schváleno.

9. Projednání návrhu dohody o narovnání (GSFT)

Termín podání návrhu bodu programu:

17. 6. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil návrh dohody o narovnání s Garančním systémem finančního trhu. Předmětem návrhu o narovnání je závazek GSFT, že nebude vymáhat úrok z prodlení v předpokládané výši cca 400 000,- Kč, závazkem obce je úhrada částky 100 000,- Kč jako kompenzace na náklady právního zastoupení GSFT. Zastupitel Jiří Prokš přednesl projev, ve kterém uvedl: „Domnívám se, že v případě uzavření dohody o narovnání vznikne obci škoda ve výši 100 tis. Kč + náklady na právní zastoupení obce při řešení sporu s GSFT. Obec, respektive pan starosta si je vědom, že došlo k pochybení a tímto krokem se snaží „zmírnit“ výši škody ve sporu s GSFT.

Pan starosta nejednal s péčí řádného hospodáře při správě obecního majetku, když jako zmocnitel zmocnil JUDr. Peškovou k výběru finančních prostředků obce, aniž by k tomu v daném případě byl zákonný důvod, současně k tomu neměl souhlas zastupitelstva a tento úkon byl proveden v rámci probíhajícího vkladového řízení na KN.

Obec by tak měla dle mého názoru v tomto případě řešit otázku náhrady škody, která obci prokazatelně vznikla, a to všemi zákonnými prostředky, která má k dispozici“. Starosta uvedl, že se jedná pouze o osobní názor zastupitele Jiřího Prokše, s kterým zásadně nesouhlasí, a to především vzhledem ke komplikovanosti a ojedinělosti celého případu. Zastupitel Prokš dále připomněl, že dříve padaly návrhy, nechat celý případ „projít“ soudy. Starosta na to uvedl, že případné náklady na soudní jednání by s velkou pravděpodobností výrazně překročily částku 100 000,- Kč, která je předmětem dohody o narovnání a proto i s péčí řádného hospodáře tuto dohodu předkládá. Zastupitel Martin Havlíček se důrazně ohradil proti tvrzení pana Prokše a upozornil ho, že jeho obvinění starosty obce nevychází z žádných faktů a že se jedná pouze o jeho domněnky. Zastupitel Jan Stružka požádal zastupitele Jiřího Prokše o to, aby přestal účelově přeručovat fakta. Starosta dále upozornil, že celou situaci nezpůsobilo vydání plné moci právnímu zástupci obce Herink, ale bezprecedentní krach Sberbank způsobený Ruskou agresí na Ukrajině. K celé situaci by nedošlo, pokud by GSFT nevyplatil předmětnou částku a tím by bylo umožněno, aby se obec řádně přihlásila do insolvenčního řízení. Výsledkem více než 2 roky trvajícího sporu tedy bude úhrada částky 100 000,- Kč + již uhrazené náklady na právní zastoupení obce ve výši cca 183 tis. Kč, přičemž nelze opominout skutečnost, že obec získala z vkladu dohadovaných prostředků na termínovaném vkladu více než 200 tis. Kč. Ztráta obce tudíž nepřesáhne 100 tis. Kč, což je vzhledem k dlouhodobé výši dosažených přebytků z plnění rozpočtu a zisků z hospodaření obce akceptovatelná ztráta. Při diskutované žalobě o náhradu škody by i v případě pravděpodobného úspěchu obce v soudním řízení, dosáhla ztráta v důsledku nákladů na právní zastoupení při několikaletém soudním sporu nesrovnatelně vyšší sumy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o narovnání, dle předloženého návrhu a zplnomocňuje starostu k uzavření dohody.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček, Jiří Horák

proti: -

zdržel se: Jiří Prokš

Usnesení č. 3/2024/9 bylo zastupitelstvem schváleno.

10. Projednání kupní smlouvy (AR.MA)

Termín podání návrhu bodu programu:

17. 6. 2024

Předkladatel:

Miroslav Masopust

Diskuse:

Místostarosta předložil návrh kupní smlouvy se společností AR.MA. Jedná se o pozemky a infrastrukturu vybudované v projektu Zahrady Herink nacházející se mezi kovárnou a pekárnou Zelená louka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu dle předloženého návrhu a zplnomocňuje starostu k uzavření smlouvy.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček, Jiří Horák

proti: -

zdržel se: Jiří Prokš

Usnesení č. 3/2024/10 bylo zastupitelstvem schváleno.

11. Projednání zajištění údržby obce

Termín podání návrhu bodu programu:

17. 6. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta informoval, že zaměstnanec obce na údržbu podal výpověď. Jako řešení navrhl zaměstnat nového zaměstnance a práce, které budou nad jeho časové možnosti a schopnosti zajistit dodavatelsky. Dále předložil nabídky od třech společností na dodávku těchto služeb. Zastupitel Tomáš Brhel vyjádřil nesouhlas s projednáváním tohoto bodu, a to z důvodu, že podklady byly vedením obce dodány až v den jednání. K tomuto názoru se připojil i zastupitel Jiří Prokš, který dále uvedl, že dle jeho názoru tento způsob výběru neodpovídá schválené směrnici obce, dále upozornil, že v návrhu smlouvy není přesně stanoven rozsah práce, který by případně měl dodavatel vykonávat. Místostarosta upozornil, že v případě údržby obce a její zeleně nelze stanovit přesně rozsah prací, a to především s ohledem na klimatické podmínky. Starosta dále uvedl, že z tohoto důvodu byl návrh koncipován v hodinové sazbě. Zastupitelé dále diskutovali o možných variantách spolupráce s externím dodavatelem. Starosta uvedl, že vzhledem k probíhající sezóně sečení je potřeba zajistit údržbu obce neprodleně. Zastupitel Jiří Prokš navrhl ať vedení obce uzavře smlouvu dle předloženého návrhu s limitem plnění do 500 000,- Kč, na jejíž podpis má dle platné směrnice oprávnění. O smlouvě tedy nebylo hlasováno.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

12. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2023

Termín podání návrhu bodu programu:

25. 6. 2024

Předkladatel:

Karel Zeman

Diskuse:

Starosta předložil podklady od kronikářky. Zastupitelé vyjádřili úctu a poděkování paní kronikářce za perfektně odvedenou práci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis do kroniky obce za rok 2023 dle předložených podkladů.

Hlasování:

pro: Karel Zeman, Miroslav Masopust, Tomáš Brhel, Zdeněk Zachař, Jan Stružka, Michal Janoušek, Martin Havlíček, Jiří Prokš, Jiří Horák

proti: -

zdržel se: -

Usnesení č. 3/2024/12 bylo zastupitelstvem schváleno.**13. Různé**

Zastupitel Michal Janoušek upozornil na nepřehlednou zatačku za výstavbou projektu Zahrady Herink a navrhl do této zatačky umístit dopravní zrcadlo.

Zápis vyhotoven dne:

27. 6. 2024

Zapsal:

Karel Zeman:

Ověřovatelé zápisu:

Martin Havlíček:

Jan Stružka:

Starosta obce:

Karel Zeman:

