



Obec Herink

Obec Herink
Do Višňovky 28
251 01, Herink
IČ: 00640140

V Herinku 20. 10. 2016

Informace pro občany

Na základě množících se dotazů ohledně výstavby jímky v lokalitě Slunečná stráň II. etapa, jsem se rozhodl poslat tento informační dopis, ve kterém bych rád uvedl věci na pravou míru.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 8. 12. 2015 usnesením č.12/2015/11 schválilo jednomyslně plánovací smlouvu se společností FARE INVESAT a.s. na výstavbu lokality „Slunečná stráň II. Etapa“

V této smlouvě se investor (společnost FARE INVEST a.s.) zavázal:

Vybudovat v lokalitě Slunečná stráň II.:

- komunikace
- splaškovou kanalizaci
- dešťovou kanalizaci
- vodovod
- plynovod
- rozvod VN, NN a veřejné osvětlení
- veřejné prostory a zeleň (retenční nádrž, dětské hřiště)

Dále se zavázal:

- zbudovat chodník vedoucí od dětského hřiště (u obecního úřadu) ke křižovatce vedoucí na autobusovou zastávku.
- ke zprovoznění melioračního zařízení a to od propustku v ulici Do Višňovky k přemostění v ulici Radějovická (dále již vede otevřený příkop).
- uhradit kompenzační příspěvek ve výši 8 500 000,- Kč

Na druhé straně se zavázala obec, že:

- vyvine maximální součinnost vedoucí k naplnění závazků Investora vybudovat Dopravní a technickou infrastrukturu uvedenou v této Smlouvě a poskytne k projednání následných územních a stavebních řízení pro Dopravní a technickou infrastrukturu předmětné lokality potřebné souhlasy
- převezme infrastrukturu lokality do svého vlastnictví a užívání a to do 60-ti dní od kolaudace lokality jako celku a to bez vad a nedodělků

k naplnění závazku obce vydala obec prohlášení, ve kterém je uvedeno:

Níže podepsaná Obec Herink, IČ: 00640140, se sídlem Do Višňovky 28, 251 01, Herink, za níž jedná starosta obce Karel Zeman, jako vlastník obecních řadů vodovodu a kanalizace splaškové i dešťové souhlasí s napojením nově budovaných řadů vodovodu a kanalizace splaškové i dešťové v lokalitě Slunečná stráň II (na pozemcích viz LV příloha č. 1) pouze za splnění všech podmínek plánovací smlouvy.

Dále Obec Herink prohlašuje, že má záměr intenzifikovat stávající ČOV (čistírny odpadních vod) v dostatečné kapacitě pro výše uvedenou lokalitu do 31. 7. 2017.

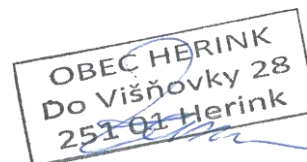
Dále Obec Herink prohlašuje, že vydá souhlas k vybudování dočasné nepropustné jímky pro celou lokalitu Slunečná stráž II tak, aby Dopravní a technická infrastruktura mohla být zkolaudována v případě, že nebude ČOV umožňovat připojení k 31. 7. 2017.

Závěrem bych chtěl uvést, že vodoprávním úřadem Říčany již bylo vydáno stavební povolení na intenzifikaci ČOV, nyní se čeká na nabytí právní moci. Dokončení intenzifikace ČOV je plánováno n II. Čtvrtletí 2017. Z tohoto vyplývá, že pokud půjde vše dle plánovaného časového harmonogramu, k výstavbě jímky nedojde a lokalita bude připojena k již intenzifikované ČOV.

Plné znění plánovací smlouvy je k nahlédnutí na webových stránkách obce:
Obecní úřad > Vyhlášky a dokumenty > Uzavřené smlouvy

Na stejném místě naleznete i smlouvy nejen s ostatními developery.

V **úterý 25. 10. 2016 od 18:00** proběhne informační schůzka, na kterou byl přizván zástupce společnosti FARE INVEST a.s.. Žádáme zainteresované občany k účasti na tomto jednání, které by mělo vést k objasnění situace a obecné informovanosti o probíhající výstavbě projektu Slunečná stráž II.



Obec Herink
Karel Zeman
starosta obce